****

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**СУЗУНСКОГО РАЙОНА**

**ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

**ПЯТЬДЕСЯТ ЧЕТВЕРТОЙ СЕССИИ**

От 15.07.2025 № 340

**О внесении изменений в Положение**

**«О муниципальном земельном контроле**

**в границах Сузунского района»,**

**утвержденное решением Совета депутатов**

**Сузунского района от 28.10.2021 № 80**

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Сузунского муниципального района Новосибирской области, Совет депутатов Сузунского района

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле в границах Сузунского района (далее – Положение), утвержденное решением Совета депутатов Сузунского района от 28.10.2021 № 80 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах Сузунского района», следующие изменения:
   1. пункт 3.4.1 раздела 3.4 изложить в следующей редакции:

«3.4.1. Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор».

В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, а должностное лицо, уполномоченное осуществлять муниципальный земельный контроль, осуществляет ознакомление с объектом контроля и проводит оценку уровня соблюдения контролируемым лицом обязательных требований.

Профилактический визит проводится по инициативе контрольного (надзорного) органа (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица.

Профилактические визиты по инициативе контролируемого лица проводятся в соответствии со статьей 52.2. Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Обязательный профилактический визит в рамках муниципального контроля проводится в случаях, предусмотренных частью 1 статьи 52.1 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

1.2. Абзац первый пункта 4.3.4 раздела 4.3 изложить в следующей редакции:

«4.3.4. Проведение администрацией обязательных профилактических визитов в отношении земельных участков в зависимости от присвоенной категории риска осуществляется в соответствии с периодичностью, определенной Правительством Российской Федерацией».

1.3. Пункт 4.5.9 раздела 4.5 изложить в следующей редакции:

«4.5.9. Внеплановая документарная проверка может проводиться только по согласованию с органами прокуратуры, за исключением случая ее проведения в соответствии с [пунктами 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=496567&dst=101410), [4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=496567&dst=100637), [6](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=496567&dst=100639), [8 части 1 статьи 57](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=496567&dst=101412) Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ».

1.4. Пункт 4.6.3 раздела 4.6 изложить в следующей редакции:

«4.6.3. Внеплановая выездная проверка может проводиться только по согласованию с органами прокуратуры, за исключением случаев ее проведения в соответствии с [пунктами 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=496567&dst=101410), [4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=496567&dst=100637), [6](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=496567&dst=100639), [8 части 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=496567&dst=101412), [частью 3 статьи 57](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=496567&dst=101175) и [частями 12](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=496567&dst=101187) и [12.1 статьи 66](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=496567&dst=9) Федерального закона № 248-ФЗ».

1.5. Абзац второй пункта 4.7.3 раздела 4.7 исключить.

2. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании «Вестник органов местного самоуправления Сузунского района» и разместить на официальном сайте администрации Сузунского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | Председатель Совета депутатов Сузунского района  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /А.Б. Севрюженко/ | Исполняющий обязанности Главы Сузунского района  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / В.С. Маслова/ | |  |