



**АДМИНИСТРАЦИЯ
СУЗУНСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

р.п.Сузун
Новосибирская область

От 11.11.2025

№ 669

Об утверждении муниципальной программы
«Переселение граждан из аварийного жилищного
фонда в Сузунском муниципальном округе
Новосибирской области на 2026-2028 годы»

В целях реализации Постановления Правительства Новосибирской области от 16.02.2015 № 66-п «Об утверждении государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области», руководствуясь Уставом Сузунского муниципального района Новосибирской области, постановлением администрации Сузунского района от 27.11.2017 №339 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Сузунского района, их формирования, реализации и проведения ежегодной оценки эффективности»

администрация Сузунского района постановляет:

1. Утвердить Муниципальную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Сузунском муниципальном округе Новосибирской области на 2026-2028 годы» согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Вестник органов местного самоуправления Сузунского района» и разместить на официальном сайте администрации Сузунского района.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Сузунского района Киль Е.А.

Исполняющий обязанности главы
администрации Сузунского района

Е.А. Киль

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
Сузунского района
от 11.11.2025 № 669

Муниципальная программа
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Сузунском
муниципальном округе Новосибирской области на 2026-2028 годы»

I. Паспорт
муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда в Сузунском муниципальном округе Новосибирской
области на 2026-2028 годы»

Наименование муниципальной программы	Муниципальная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Сузунском муниципальном округе Новосибирской области на 2026-2028 годы» (далее - Программа)
Муниципальный заказчик муниципальной программы	Администрация Сузунского района
Руководитель муниципальной программы	Киль Е.А. – первый заместитель главы администрации Сузунского района
Разработчик - координатор муниципальной программы	Управление жилищно-коммунального хозяйства и газификации администрации Сузунского района
Исполнители муниципальной программы	Управление жилищно-коммунального хозяйства и газификации администрации Сузунского муниципального округа Новосибирской области
Цели и задачи муниципальной программы	Цели Программы: - создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; -снижение количества аварийных жилых домов. Основные задачи Программы: - формирование и реализация финансовых ресурсов для обеспечения переселения граждан из жилых помещений аварийного жилищного фонда; - формирование жилищного фонда, необходимого для переселения граждан из аварийных многоквартирных домов; - организация переселения граждан, проживающих в жилых помещениях, расположенных в многоквартирных домах, признанными аварийными и подлежащих сносу, в благоустроенные жилые помещения в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации; - ликвидация аварийного жилищного фонда; - создание условий для развития малоэтажного жилищного строительства.
Основные целевые	Расселяемые жилые помещения, всего:

индикаторы муниципальной программы	- количество – 13 квартир; - площадь – 671,34 кв.м., в том числе: - Муниципальной собственности: - количество – 2 квартиры; - площадь – 79,5 кв.м. - Частной собственности: - количество – 11 квартир; - площадь – 591,84 кв.м.			
Сроки и этапы реализации муниципальной программы	- программные мероприятия реализуются в 2026-2028 годах.			
Объемы и источники финансирования муниципальной программы		в том числе по годам:		
		2026	2027	2028
	Всего, рублей	0,00	75 422 526,06	0,00
	В том числе:			
	Средства областного бюджета	0,00	72 502 967,14	0,00
	Средства бюджета Сузунского муниципального округа	0,00	2 919 558,92	0,00
Ожидаемые результаты муниципальной программы	В результате реализации муниципальной программы планируется: - переселить 35 человек; - ликвидировать 671,34 кв.м. аварийного жилищного фонда			
Электронный адрес размещения муниципальной программы	https://suzun-mo.nso.ru/ suzun_adm@nso.ru			

II. Общая характеристика сферы реализации Программы, сущность решаемых Программой проблем

Программа разработана в целях реализации статьи 22 Федерального от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее - Фонд), Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2024 № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года».

Объектом реализации Программы является аварийный жилищный фонд - совокупность жилых помещений многоквартирных домов, признанных до 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Предметом регулирования Программы является комплекс экономических, правовых и иных отношений, возникающих в процессе создания благоприятных условий проживания граждан путем их переселения из аварийного жилищного фонда.

Сфера действия Программы - жилищно-коммунальный комплекс.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется в соответствии с жилищным законодательством и статьей 16 Федерального закона № 185-ФЗ.

Нормативная правовая база Программы:

- Жилищный кодекс Российской Федерации;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»;
- Федеральный закон от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;
- Методические рекомендации по формированию субъектами Российской Федерации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11.11.2021 № 817/пр;
- Закон Новосибирской области от 20.12.2024 № 546-ОЗ «Об областном бюджете Новосибирской области на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов»;
- Постановление администрации Новосибирской области от 04.08.2008 № 213-па «О мониторинге реализации региональной программы капитального ремонта, краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта и региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и областного бюджета Новосибирской области». (В редакции Постановления Администрации Новосибирской области от 23.03.2009г. №120-па; Постановления Правительства Новосибирской области от 01.11.2016г. №357-п).

Одной из задач жилищной политики Сузунского муниципального округа Новосибирской области является комплексное решение проблемы перехода к устойчивому функционированию и развитию жилищной сферы, обеспечивающему доступность жилья для граждан, безопасные и комфортные условия проживания в нем, является обеспечение реализации права на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде.

Большинство граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, не в состоянии самостоятельно улучшить свои жилищные условия.

В основном это здания постройки 1940 - 1960 годов, имеющие физический износ 65 и более процентов, не имеющие потребительской стоимости на рынке жилья, морально и физически устаревшие, и не соответствующие установленным санитарным и техническим требованиям. Такие здания не подлежат капитальному ремонту или реконструкции, однако занимают значительные площади. Это малоэтажные дома с деревянными и шлакобетонными стенами, деревянными перекрытиями, неблагоустроенные.

Ветхий и аварийный жилищный фонд угрожает жизни и здоровью граждан, ухудшает внешний облик поселка, сдерживает развитие инженерной инфраструктуры, понижает инвестиционную привлекательность.

Основными причинами возникновения ветхого и аварийного жилищного фонда в поселке являются:

- экстремальные условия формирования жилищного фонда в годы строительства железной дороги и послевоенного периода;
- естественное старение домов;
- недостаточность средств на капитальный ремонт и текущее содержание.

Решение проблемы переселения граждан из аварийного жилищного фонда способствует снижению социальной напряженности.

Начиная с 2010 года, на территории поселка реализуются мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

В рамках этой же программы в 2022 году проведены торги на выполнение работ по разборке и сносу четырех одноэтажных жилых домов, переселенных в 2021 году, освоено 2064,1 тыс. рублей.

III. Цели и задачи, важнейшие целевые индикаторы Программы

Основной целью Программы является обеспечение граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, жилыми помещениями, отвечающими установленным требованиям.

Для достижения указанной цели необходимо решить следующие задачи:

- развитие коммунальной инфраструктуры на территории муниципального округа;
- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории муниципального округа;

- совершенствование системы управления в сфере обслуживания жилищно-коммунального хозяйства;
- формирование и реализация финансовых ресурсов для обеспечения переселения граждан из жилых помещений аварийного жилищного фонда;
- формирование жилищного фонда, необходимого для переселения граждан из жилых помещений аварийного жилищного фонда;
- организация переселения граждан из аварийных многоквартирных домов;
- ликвидация до 2028 года включительно существующего аварийного жилищного фонда;
- строительство нового жилья в соответствии со стандартами качества, обеспечивающими комфортные и безопасные условия проживания.

Заявка на предоставление субсидии из областного бюджета Новосибирской области на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда государственной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области» местному бюджету Сузунского муниципального округа Новосибирской области (далее – Муниципальный округ) приведена в приложении №1 к Программе.

Перечень многоквартирных домов и жилых домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, приведен в приложении №2 к Программе.

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по способам переселения приведен в приложении №3 к Программе.

Планируемые показатели выполнения муниципальной программы Муниципального округа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда приведены в приложении №4 к Программе.

Реализация мероприятий, предусмотренных Программой, будет осуществляться в 2026 – 2028 годах.

IV. Перечень основных мероприятий с указанием сроков их реализации

Основными мероприятиями Программы являются:

- привлечение и аккумулирование бюджетных ресурсов для реализации Программы;
- приобретение у застройщиков жилых помещений в многоквартирных домах или долевое участие в строительстве жилых помещений, в том числе в домах, строительство которых не завершено;
- предоставление жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда.

Условиями изъятия жилых помещений у собственников и условиями переселения граждан из жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма, являются:

- изъятие жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, за исключением жилых помещений, принадлежащих на праве собственности

Муниципальному округу, производится в порядке, предусмотренном частями 1 – 2, 5 – 9 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;

- переселение граждан из жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма, производится в соответствии со статьями 86 и 89 Жилищного кодекса Российской Федерации, в приобретенные благоустроенные жилые помещения за счет средств бюджета Муниципального округа и средств финансовой поддержки областного бюджета Новосибирской области;

- переселение граждан, являющихся собственниками жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, осуществлять в соответствии с заключенными предварительными договорами путем предоставления взамен изымаемых жилых помещений других жилых помещений в многоквартирных домах, приобретенных Муниципальным округом у застройщиков за счет средств бюджета Муниципального округа, в том числе за счет средств финансовой поддержки областного бюджета Новосибирской области.

V. Ресурсное обеспечение Программы

Финансовые ресурсы для выполнения мероприятий Программы формируются за счет средств областного бюджета Новосибирской области (далее - областной бюджет) и средств бюджета Муниципального округа (далее – местный бюджет).

Муниципальный округ представляет министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области расчеты по объемам средств, необходимых для реализации программных мероприятий, и предусматривает соответствующие объемы в местном бюджете.

Средства областного бюджета на долевое финансирование переселения граждан из аварийного жилищного фонда перечисляются местному бюджету в форме субсидий.

Финансовая поддержка предоставляется Муниципальному округу при условии наличия обязательства обеспечить переселение граждан из всего аварийного жилищного фонда до 31 декабря 2028 года.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, осуществляется в соответствии с жилищным законодательством путем предоставления органами местного самоуправления жилых помещений в домах, перечисленных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или приобретения жилых помещений в таких домах у застройщиков. Иные способы переселения граждан из аварийного жилищного фонда не допускаются.

Цена муниципального контракта на строительство домов, перечисленных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или приобретение жилых помещений в этих домах формируется исходя из цены одного квадратного метра жилых помещений в этих домах. Такая цена одного квадратного метра не должна превышать предельную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, размер которой указан в приложении №2 Программы.

Средства, составляющие разницу между расчетной, начальной (максимальной) ценой муниципального контракта на строительство домов,

перечисленных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или приобретение жилых помещений в этих домах и ценой заключенного муниципального контракта на строительство домов или приобретение жилых помещений у застройщиков жилых домов, могут быть использованы органом местного самоуправления на финансирование работ по формированию земельных участков, которые находятся в муниципальной собственности и которые предназначены для строительства вышеуказанных домов в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, и проведению государственного кадастрового учета таких земельных участков, а также на обеспечение таких земельных участков объектами инженерной инфраструктуры.

В случае заключения органами местного самоуправления муниципального контракта на строительство домов или приобретение жилых помещений у застройщиков жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда по цене, превышающей расчетную цену приобретения жилых помещений, финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется за счет средств бюджета Муниципального округа.

В случае предоставления гражданину, переселяемому из аварийного жилищного фонда, жилого помещения, общая площадь которого превышает общую площадь ранее занимаемого им жилого помещения, но не больше определяемой в соответствии с жилищным законодательством нормы предоставления площади жилого помещения на одного человека, финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется за счет средств бюджета Муниципального округа.

Лица, с которыми заключены муниципальные контракты на строительство домов, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в порядке и в сроки, которые установлены муниципальными правовыми актами, обязаны направлять в администрацию Муниципального округа информацию о ходе строительства таких домов.

Администрация Муниципального округа осуществляет:

- формирование и представление Министерству жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области (далее - МинЖКХиЭ НСО) заявки на предоставление субсидии;
- представление копий нормативных правовых актов, подтверждающих выполнение условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда развития территорий (далее - Фонд);
- размещение муниципального заказа на строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в установленном законодательством Российской Федерации порядке;
- переселение граждан из аварийного жилищного фонда в соответствии с жилищным законодательством;
- снос расселенных аварийных жилых домов;
- контроль за использованием средств, выделяемых на переселение граждан из аварийного жилищного фонда;

- представление в МинЖКХиЭ НСО в установленные им сроки отчетов о ходе реализации Программы и расходовании средств.

VI. Прогноз ожидаемых результатов реализации Программы

Стоимость реализации Программы рассчитана исходя из цены одного квадратного метра приобретаемого жилого помещения, которая не превышает предельную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, установленную в соответствии с приказом министерства строительства Новосибирской области «Об установлении стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по муниципальным образованиям Новосибирской области».

Стоимость мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, равнозначного по общей площади, ранее занимаемой гражданами, рассчитывается как произведение общей площади аварийного жилищного фонда, включенного в Программу, на предельную стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений.

Количество и общая площадь жилых помещений в аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению в рамках Программы в 2026-2028 годах, приведены в приложении №3 к Программе.

Расчетная стоимость переселения граждан из аварийного жилищного фонда, равнозначного по общей площади, ранее занимаемой гражданами и прогнозные расходы на оплату стоимости превышения переселения граждан, в связи с предоставлением жилого помещения большей площади ранее занимаемого ими жилого помещения, приведены в приложении №1 к Программе.

VII. Система контроля за реализацией программы

Оценка эффективности реализации Программы будет осуществляться на основе следующих индикаторов:

- доля граждан, улучшивших свои жилищные условия, в общем количестве граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде;
- доля ликвидируемого аварийного жилищного фонда, включенного в программу.

Успешное выполнение мероприятий Программы позволит обеспечить:

- комфортные условия проживания 13 семьям, проживающим в многоквартирных домах, признанных после 01.01.2012 аварийными и подлежащими сносу;
- ликвидацию 671,34 квадратных метров общей площади аварийного жилищного фонда, признанного непригодного для проживания;
- создание благоприятных условий на территории поселка для ежегодного наращивания объемов нового жилищного строительства;
- снижение социальной напряженности;
- улучшение демографической ситуации;

- улучшение состояния здоровья населения.

Результатом выполнения Программы станет не только решение проблемы переселения граждан из аварийного жилищного фонда, но и улучшение окружающей среды за счет комплексного освоения территории, занятой аварийным жилищным фондом, обновление муниципального жилищного фонда.

Организация управления реализацией Программы и контроль за ходом ее реализации возлагается на муниципального заказчика Программы – администрацию Муниципального округа.

Муниципальный заказчик Программы:

- организует информационно-разъяснительную работу среди населения путем проведения собраний (сходов), а также через печатные и электронные средства массовой информации.

Приложение 1
к муниципальной программе

Исполняющему обязанности министра жилищно-коммунального хозяйства и
энергетики Новосибирской области
Назарову Евгению Геннадьевичу

ЗАЯВКА

на предоставление субсидии из областного бюджета Новосибирской области на
реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного
фонда государственной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство
Новосибирской области» местному бюджету
Сузунского муниципального округа Новосибирской области

Направляем Вам заявку на предоставление субсидии за счет средств областного бюджета Новосибирской области на реализацию этапа 202 _ года программы муниципального образования Новосибирской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по муниципальной программе по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Сузунском муниципальном округе Новосибирской области на 2026-2028 годы (далее – муниципальная программа) путем перечисления денежных средств в размере 72 502 967 (семьдесят два миллиона пятьсот две тысячи девятьсот шестьдесят семь) рублей 14 копеек. За счет средств бюджета Сузунского муниципального округа Новосибирской области предусмотрено софинансирование в размере 2 919 558 (два миллиона девятьсот девятнадцать тысяч пятьсот пятьдесят восемь) рублей 92 копейки, что в совокупности составляет 75 422 526 (семьдесят пять миллионов четыреста двадцать две тысячи пятьсот двадцать шесть) рублей 06 копеек для переселения граждан из аварийного жилищного фонда на территории Сузунского муниципального округа Новосибирской области.

Общая площадь аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2012, этапа 2025 года составляет 671,34 кв. м.

К настоящей заявке прилагаются:

- 1) муниципальная программа на ____ л. в 1 экз.;
- 2) сведения из реестра многоквартирных домов и жилых домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, на территории Новосибирской области на ____ л. в 1 экз.;
- 3) заключения межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или

реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 №47, на ____ л. в 1 экз.;

4) правовые акты органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области о признании многоквартирного дома или жилого дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на __ л. в 1 экз.;

5) документы, подтверждающие наличие зарегистрированных в Едином государственном реестре недвижимости прав граждан на жилые помещения, расположенные в аварийном жилищном фонде, включенном в заявку, правоустанавливающие документы на жилые помещения, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, на __ л. в 1 экз.;

6) правоустанавливающие документы на жилые помещения, находящиеся в собственности муниципального образования Новосибирской области, на __ л. в 1 экз.;

7) документы, подтверждающие наличие у граждан регистрации по месту жительства и (или) по месту пребывания в жилых помещениях, находящихся в собственности муниципального образования Новосибирской области, иные документы, подтверждающие наличие права пользования жилыми помещениями, на ____ л. в 1 экз.;

8) нормативный правовой акт муниципального образования Новосибирской области об установлении рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений по муниципальному образованию Новосибирской области на планируемый год на ____ л. в 1 экз.;

9) документы, подтверждающие наличие обстоятельств, при которых расселение многоквартирных домов и жилых домов и жилых домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, осуществляется в первоочередном порядке, на ____ л. в 1 экз.

Глава Сузунского муниципального
округа Новосибирской области

МП

Приложение 2
к муниципальной программе

Перечень многоквартирных домов и жилых домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции

№ п/п	Адрес жилого дома	Документ, подтверждающий признание жилого дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса жилого дома	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений				Площадь расселяемых жилых помещений				Стоимость переселения граждан					
						Всего				в том числе:		Всего		в том числе:		всего:			
ед.	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.		
Всего по этапу 2026 года, в том числе:																			
1	рабочий поселок Сузун, улица Партизанская, дом 79	819	25.11.2019		0	0	0	0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	рабочий поселок Сузун, переулок Линейный, дом 3	248	16.06.2020		0	0	0	0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	село Верх-Сузун, улица Западная, дом 1	65	25.07.2023		0	0	0	0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	село Бобровка, улица 60 лет Октября, дом 95	40а	03.05.2018		0	0	0	0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	село Бобровка, улица Безручкова, дом 36	59	27.06.2017		0	0	0	0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	
Всего по этапу 2027 года, в том числе:																			
1	рабочий поселок Сузун, улица Партизанская, дом 79	819	25.11.2019	IV квартал 2027	35	13	11	2	671,34	591,84	79,50	75 422 526,06	72 502 967,14	2 919 558,92	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	рабочий поселок Сузун, переулок Линейный, дом 3	248	16.06.2020	IV квартал 2027	4	2	2	0	62,4	62,4	0,0	7 436 020,80	7 331 916,51	104 104,29	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	село Верх-Сузун, улица Западная, дом 1	65	25.07.2023	IV квартал 2027	6	3	1	2	136,1	56,6	79,5	16 218 628,70	15 991 567,90	227 060,80	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	село Бобровка, улица 60 лет Октября, дом 95	40а	03.05.2018	IV квартал 2027	12	4	4	0	222,2	222,2	0,0	23 696 296,80	22 511 481,96	1 184 814,84	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	село Бобровка, улица Безручкова, дом 36	59	27.06.2017	IV квартал 2027	7	2	2	0	147,54	147,54	0,0	15 734 255,76	14 947 542,97	786 712,79	0,00	0,00	0,00	0,00	
Всего по этапу 2028 года, в том числе:																			
1	рабочий поселок Сузун, улица Партизанская, дом 79	819	25.11.2019	IV квартал 2027	0	0	0	0	0,0	0	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	рабочий поселок Сузун, переулок Линейный, дом 3	248	16.06.2020	IV квартал 2028	0	0	0	0	0,0	0	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

3	село Верх-Суэун, улица Западная, дом 1	65	25.07.2023		IV квартал 2028	0	0	0	0	0,0	0	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00
4	село Бобровка, улица 60 лет Октября, дом 95	40а	03.05.2018		IV квартал 2028	0	0	0	0	0,0	0	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00
5	село Бобровка, улица Везручкова, дом 36	59	27.06.2017		IV квартал 2028	0	0	0	0	0,0	0	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00

Приложение 3
к муниципальной программе

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по способам переселения

№ п/п	Адрес жилого дома	Всего		Строительство жилых домов		Приобретение жилых помещений у застройщиков		Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиком		Выкуп жилых помещений у собственников		Договор о комплексном развитии территорий		Иные способы переселения	
		Площадь расселяемых жилых помещений	Стоимость	Площадь расселяемых жилых помещений	Стоимость	Площадь расселяемых жилых помещений	Стоимость	Площадь расселяемых жилых помещений	Стоимость	Площадь расселяемых жилых помещений	Стоимость	Площадь расселяемых жилых помещений	Стоимость	Площадь расселяемых жилых помещений	Стоимость
		кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.
Всего по этапу 2026 года, в том числе:		671,34	0,00	0	0,00	0	0,00								
1	рабочий поселок Сузун, улица Партизанская, дом 79	62,4	0,00			0	0,00								
2	рабочий поселок Сузун, переулок Линейный, дом 3	136,1	0,00			0	0,00								
3	село Верх-Сузун, улица Западная, дом 1	103,1	0,00			0	0,00								
4	село Бобровка, улица 60 лет Октября, дом 95	222,2	0,00			0	0,00								
5	село Бобровка, улица Безручкова, дом 36	147,54	0,00			0	0,00								
Всего по этапу 2027 года, в том числе:		671,34	75 422 526,06			671,34	0,00								
1	рабочий поселок Сузун, улица Партизанская, дом 79	62,4	7 436 020,80			62,4	0,00								
2	рабочий поселок Сузун, переулок Линейный, дом 3	136,1	16 218 628,70			136,1	0,00								
3	село Верх-Сузун, улица Западная, дом 1	103,1	12 337 324,00			103,1	0,00								
4	село Бобровка, улица 60 лет Октября, дом 95	222,2	23 696 296,80			222,2	0,00								
5	село Бобровка, улица Безручкова, дом 36	147,54	15 734 255,76			147,54	0,00								
Всего по этапу 2028 года, в том числе:		671,34	0,00			0	0,00								
1	рабочий поселок Сузун, улица Партизанская, дом 79	62,4	0,00			0	0,00								
2	рабочий поселок Сузун, переулок Линейный, дом 3	136,1	0,00			0	0,00								
3	село Верх-Сузун, улица Западная, дом 1	103,1	0,00			0	0,00								
4	село Бобровка, улица 60 лет Октября, дом 95	222,2	0,00			0	0,00								
5	село Бобровка, улица Безручкова, дом 36	147,54	0,00			0	0,00								

**Планируемые показатели выполнения муниципальной программы Сузунского муниципального округа Новосибирской области
по переселению граждан из аварийного жилищного фонда**

№ п/п	Наименование муниципального образования п/п	Площадь расселяемых жилых помещений				Количество расселенных жилых помещений				Количество граждан, подлежащих переселению из аварийного жилищного			
		2026 год	2027 год	2028 год	Всего	2026 год	2027 год	2028 год	Всего	2026 год	2027 год	2028 год	Всего
		кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	шт.	шт.	шт.	шт.	чел.	чел.	чел.	чел.
Итого по программе в 2026 году		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	рабочий поселок Сузун, улица Партизанская, дом 79	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	рабочий поселок Сузун, переулок Линейный, дом 3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	село Верх-Сузун, улица Западная, дом 1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	село Бобровка, улица 60 лет Октября, дом 95	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	село Бобровка, улица Безручкова, дом 36	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Итого по программе в 2027 году		0	671,34	0	671,34	0	13	0	13	0	35	0	35
1	рабочий поселок Сузун, улица Партизанская, дом 79	0	62,4	0	62,4	0	2	0	2	0	4	0	4
2	рабочий поселок Сузун, переулок Линейный, дом 3	0	136,1	0	136,1	0	3	0	3	0	6	0	6
3	село Верх-Сузун, улица Западная, дом 1	0	103,1	0	103,1	0	2	0	2	0	6	0	6

[illegible]