



АДМИНИСТРАЦИЯ
СУЗУНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

р.п. Сузун
Новосибирская область

От 24.03.2025

№ 237

Об утверждении инвестиционного
паспорта Сузунского района

В целях реализации приказа министерства экономического развития Новосибирской области от 09.12.2016 № 123 «О совершенствовании инвестиционной политики в муниципальных районах (городских округах) Новосибирской области»,

администрация Сузунского района постановляет:

1. Утвердить инвестиционный паспорт Сузунского района на 2025 год согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Вестник органов местного самоуправления Сузунского района» и разместить на официальном сайте администрации Сузунского района.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Сузунского района Глущенко И.Н.

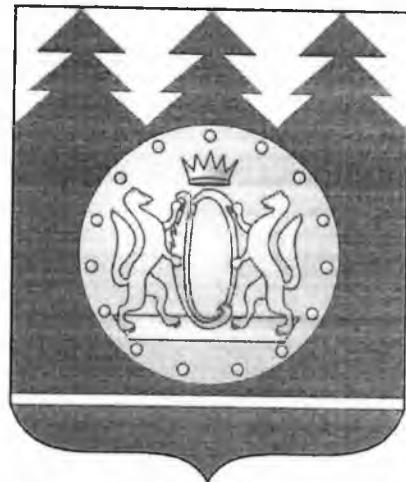
Исполняющий обязанности
Главы Сузунского района

Е.А. Киль

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
Сузунского района
от 27.03.2025 № 234

Инвестиционный паспорт Сузунского района

Сузунский район



Инвестиционный паспорт

2025 год



СОДЕРЖАНИЕ:

Приветственное слово Главы Сузунского района	3
1. Общие сведения о Сузунском районе	4
1.1. Административно-территориальное деление.....	4
1.2. Историческая справка	5
1.3. Географическое положение и климат.....	5
1.4. Природные ресурсы и полезные ископаемые.....	6
2. Население и трудовые ресурсы.....	7
3. Экономический потенциал	9
4. Туристический потенциал	13
5. Социальная инфраструктура	14
6. Инженерно-коммунальная инфраструктура	18
7. Транспортная инфраструктура и связь.....	21
8. Инвестиционная привлекательность	22
8.1. Конкурентные преимущества	22
8.2. Точки роста	23
8.3. Реестр инвестиционных проектов	25
8.4. Инвестиционные предложения	27
8.5. Недозагруженные производственные мощности.....	28
8.6. Инвестиционные площадки по типу «браунфилд» и «гринфилд»	29
8.7. Нормативные правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность на муниципальном уровне.....	46
8.8. Взаимодействие с инвесторами	48
9. Контактная информация	49

Приветственное слово

Уважаемые инвесторы!

Вопрос привлечения инвестиций сегодня является приоритетным для каждого муниципального образования. Мы прекрасно понимаем, что состояние деловой среды напрямую влияет на уровень развития района и его процветание.



Сегодня для органов местного самоуправления крайне важно обеспечить устойчивость бюджета, социальную стабильность и экономический рост в сложных экономических реалиях. Решение этих задач зачастую требует пересмотра существующих подходов, определения новых «точек роста», механизмов и инструментов достижения стратегических целей.

Администрация Сузунского района открыта к сотрудничеству и заинтересована в новых инвестиционных проектах.

Уважаемые инвесторы! Сузунский район – это территория с большим потенциалом и перспективой роста. Я уверен, что совместными усилиями мы сможем добиться ощутимых результатов и обеспечить динамичное развитие района.

Глава Сузунского района

В. В. Горшков



1. Общие сведения о Сузунском районе

1.1. Административно-территориальное деление

Рис. 1.Административное устройство Сузунского района

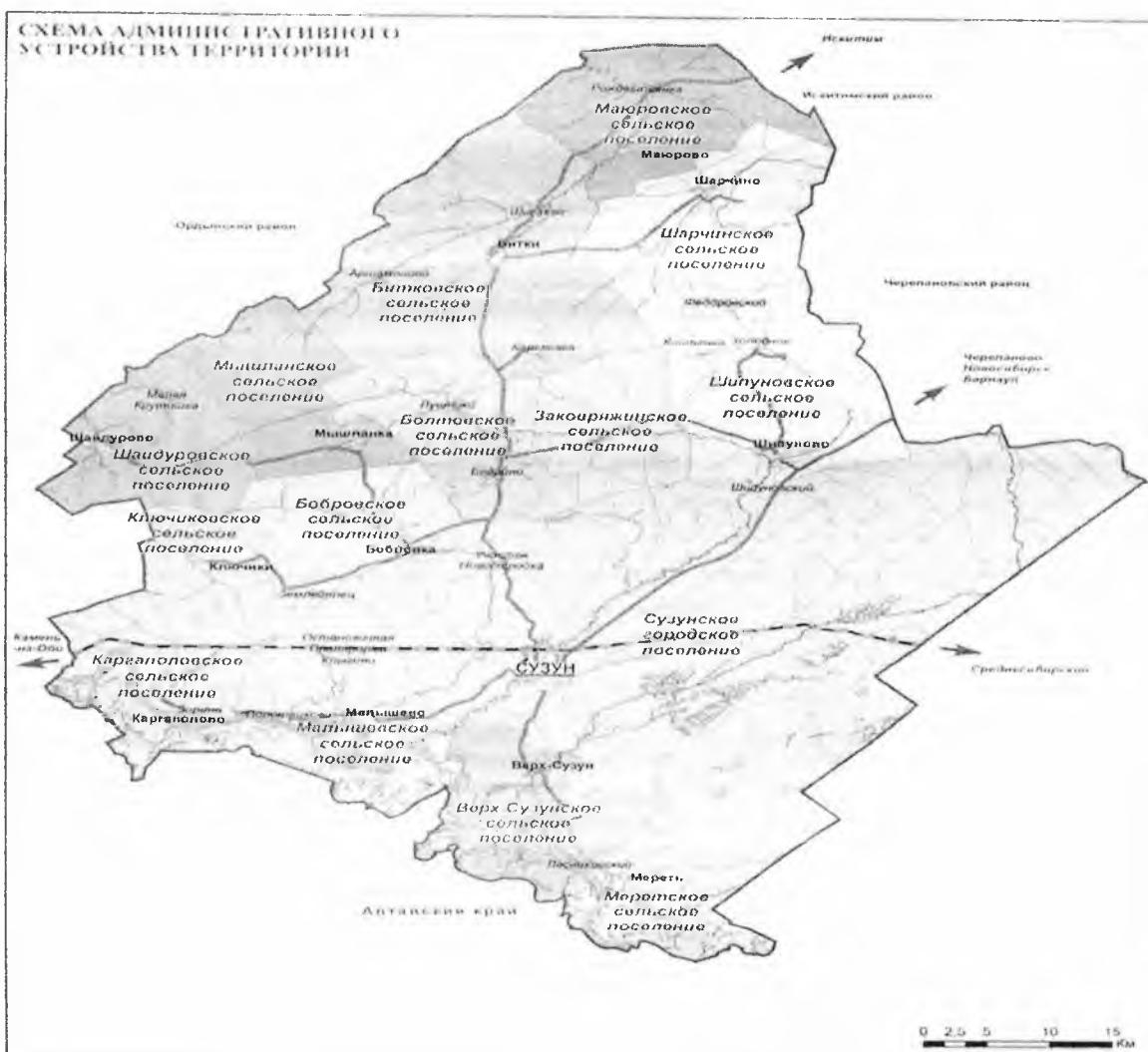


Табл.1. Перечень МО Сузунского района

Наименование городского/сельского поселения	Количество населенных пунктов
Сузунский район	42
Городское поселение рабочий поселок Сузун	4
Сельские поселения Сузунского муниципального района	38
Сельское поселение Битковский сельсовет	4
Сельское поселение Бобровский сельсовет	2
Сельское поселение Болтовский сельсовет	3
Сельское поселение Верх - Сузунский сельсовет	2
Сельское поселение Заковряжинский сельсовет	1
Сельское поселение Каргаполовский сельсовет	3
Сельское поселение Ключиковский сельсовет	2
Сельское поселение Малышевский сельсовет	5
Сельское поселение Маюровский сельсовет	3
Сельское поселение Меретский сельсовет	3
Сельское поселение Мышланский сельсовет	1
Сельское поселение Шайдуровский сельсовет	2
Сельское поселение Шарчинский сельсовет	3

Наименование городского/сельского поселения	Количество населенных пунктов
Сельское поселение Шипуновский сельсовет	4

1.2. Историческая справка

Сузунский район относится к тем районам области, которые имеют глубокие исторические корни. Старейшие села на его территории были основаны еще до похода Ермака. Основали их первые переселенцы из европейской части России, большинство которых составляли беглые крестьяне. В 1708 году была создана Сибирская губерния, и территория современного Сузунского района вошла в нее. Датой образования Сузунского района считается 12 сентября 1924 года. В нем насчитывалось 42 населённых пункта, 5262 двора, проживало 23873 человека. Основную территорию сегодняшнего района объединял Битковский район, образовавшийся из укрупнённой волости аналогичного названия. В нем насчитывалось 63 населённых пункта, 6483 двора, проживало 32867 человек.

10 декабря 1932 года вновь образованный район был переименован в Сузунский, с центром в селе Завод-Сузун, границы которого не изменились и до сегодняшнего дня.

На территории Сузунского района расположены 62 объекта культурного наследия, в том числе: памятников архитектуры – 5, памятников истории – 8, памятников археологии – 49.

Рис. 2. На площади у Вознесенской церкви жители Сузуна провожают односельчан в армию. 15 сентября 1909 года



1.3. Географическое положение и климат

Сузунский район – самый южный из восточных районов Новосибирской области, граничит с Черепановским, Ордынским, Искитимским районами Новосибирской области, а также с Каменским, Тальменским и Шелаболихинским районами Алтайского края.

Общая площадь территории района – 474 562 га или 2,7% от территории Новосибирской области. Из общей площади земли лесного фонда составляют 172 666 га, водного – 3 348 га, сельскохозяйственные земли – 268 000 га, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи и др. – 6 399 га. Протяжённость района с севера на юг – 103 км и с запада на восток – 88 км.

Рельеф

Поверхность района – слегка волнистая равнина, пересечённая гравиями и оврагами. Природные условия (северная лесостепь предгорий, большая часть почв – серые лесные и чернозёмы; достаточная увлажнённость).

Климат

Климат Сузунского района Новосибирской области континентальный с резкими изменениями температур, как между сезонами, так и в течение суток. По агроклиматическому районированию территория Сузунского района относится к умеренно теплому, недостаточно увлажненному агроклиматическому подрайону.

Средняя температура января составляет $-13,1^{\circ}\text{C}$. Средняя температура июля $+19,9^{\circ}\text{C}$. Абсолютный минимум температуры $-40,0^{\circ}\text{C}$, абсолютный максимум $+32,0^{\circ}\text{C}$.

Среднегодовое количество осадков составляет 601,4 мм. Число дней с осадками – 165, в том числе со снегом – 66. Продолжительность периода со снежным покровом – 160 дней. Установление снежного покрова, в среднем 13 ноября, окончание – 29 марта.

Среднегодовая относительная влажность воздуха составляет 69%, максимальная в ноябре-декабре – 76%, минимальная в мае – 12%.

Рис.3. Сузунский район на карте Новосибирской области



1.4. Природные ресурсы и полезные ископаемые

Наличие лесного фонда, рек, озер

Район расположен в лесостепной зоне на юго-востоке Новосибирской области. Это один из богатых лесом районов области. Лесной фонд района имеет высокие потенциальные возможности, характеризуется преобладанием лесных площадей. Запасы древесины составляют 24 млн. m^3 . В лесном фонде Сузунского района преобладают сосновые древостои – 62%. Ленточные боры являются частью естественного исторического памятника природы – сибирских ленточных боров. Сосновые боры богаты ягодами и грабами, служат местом отдыха населения.

Территория района включает в себя правобережную часть Приобского плато с максимальной высотой на западе 298 метров.

Прежний ландшафт, хотя и в изменённом виде, ещё сохранился. Не случайно в Сузунском районе образованы 3 памятника природы областного значения и

биологический заказник «Сузунский», площадью 128,5 тыс. га, который занимает практически всю территорию Сузунского бора – крупнейшего лесного массива юга Новосибирской области.

Довольно обширен и разнообразен список представителей фауны, обитающих на территории Сузунского района. Численность лося и косули наиболее высокая в области. Встречается медведь, волк, заяц-беляк, заяц-русак, колонок, норка, хорь, барсук, белка-телеутка. В захламлённых участках леса водится рысь. Из птиц можно отметить глухаря, тетерева, рябчика, горлицу, белую куропатку. Гнездятся птицы, занесённые в Красную книгу: чёрный аист (заказник «Сузунский», пойма реки Обь), орлан-белохвост (заказник «Сузунский»).

В Сузунском районе 3 государственных памятника природы:

1. «Шарчинская степь» (67,87 га, часть долины реки Верхний Каракан, к западу от села Шарчино).
2. «Обская песчаная степь» (76,48 га, территория, проходящая параллельно с автодорогой Камышенка – Мереть, в пойме правобережья Оби).
3. «Озеро Сплавное» (100 га, на юге Сузунского бора).

Полезные ископаемые

Район богат полезными ископаемыми. На его территории расположены месторождения суглинков кирпичных, песков строительных, камней строительных, сапропеля.

Общее количество балансовых запасов суглинков кирпичных составляет 1723 тыс. м³ в двух месторождениях. «Лушниковское» месторождение с балансовым запасом 880 тыс. м³ находится в резерве.

Пески строительные представлены Духовым месторождением с общими балансовыми запасами 5543 тыс. м³.

В границах Сузунского района расположено 2 месторождения камней строительных (Бобровское и Шайдуровское) с общим запасом 14 178 тыс. м³.

На территории района расположено месторождение сапропелей¹ (оз. Осиновое) с балансовыми запасами 2 млн. тонн.

Подземные воды

Согласно гидрогеологическому районированию территории Сузунского района относится к Саяно-Алтайской гидрогеологической складчатой области.

На значительной площади Саяно-Алтайской гидрогеологической складчатой области единственным перспективным источником для организации питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения является водоносная зона трещиноватости палеозойских пород. В крайней южной части выделяется горизонт безменовской свиты.

2. Население и трудовые ресурсы

Численность населения Сузунского района на начало 2024 года 31042 человек. В том числе численность населения, проживающего в сельской местности 15639 человек, из них в сельских поселениях Сузунского района – 15421 человек.

Средняя плотность населения 6,54 чел./кв. км.

Табл.2. Численность населения Сузунского района

Наименование городского/сельского поселения	Численность населения на начало 2024 г., человек
Городское население	15403
Сельское население	15639

Городское поселение рабочий поселок Сузун	15621
в том числе в рп Сузун	15403
Сельские поселения Сузунского муниципального района	15421
Сельское поселение Битковский сельсовет	1289
Сельское поселение Бобровский сельсовет	1872
Сельское поселение Болтовский сельсовет	1254
Сельское поселение Верх - Сузунский сельсовет	780
Сельское поселение Заковряжинский сельсовет	1188
Сельское поселение Каргалоловский сельсовет	986
Сельское поселение Ключиковский сельсовет	1236
Сельское поселение Малышевский сельсовет	696
Сельское поселение Маюровский сельсовет	407
Сельское поселение Меретский сельсовет	901
Сельское поселение Мышиланский сельсовет	889
Сельское поселение Шайдуровский сельсовет	1165
Сельское поселение Шарчинский сельсовет	918
Сельское поселение Шипуновский сельсовет	1840

Табл.3. Основные показатели, характеризующие демографические процессы

Наименование показателя	Ед. изм.	2022	2023	2024
1. Возрастная структура населения:				
- моложе трудоспособного	%	6600	6366	6212
- трудоспособного возраста	%	18511	1723	16248
- старше трудоспособного возраста	%	6228	7742	8582
2. Коэффициент миграционного прироста	чел. на 1000 чел. населения	-9,0	-3,1	-5,1
3. Коэффициент естественной убыли	чел. на 1000 чел. населения	-100	-6,3	-8,2

Табл.4. Уровень жизни населения Сузунского района

Наименование показателя	Ед. изм.	2022	2023	2024
1. Среднедушевые денежные доходы населения	рублей	24063,16	26614,19	29435,08
2. Среднемесячная начисленная заработка плата работников:				
- по полному кругу предприятий и организаций;	рублей	33550	37240	45775
- по крупным и средним предприятиям и организациям;	рублей	36979	41009,7	55120
- муниципальных дошкольных образовательных учреждений;	рублей	36044,6	40227,3	42379
- муниципальных общеобразовательных учреждений;	рублей	42289	47467,6	55725
- муниципальных учреждений культуры и искусства;	рублей	39119,7	44645,6	54923
- муниципальных учреждений физической культуры и спорта	рублей	35486,0	39774,1	42739

3.Средний размер пенсий	рублей	16223,3	17228,89	20100,27
-------------------------	--------	---------	----------	----------

3. Экономический потенциал

Сузунский район отнесён к территориям со смешанным типом производства. В районе развито как сельское хозяйство, так и промышленность. Также на территории района размещены предприятия торговли и общественного питания, строительства, связи, транспорта и жилищно-коммунального хозяйства.

Промышленность

Рис.4. Динамика развития промышленного производства (2022-2024 гг.)



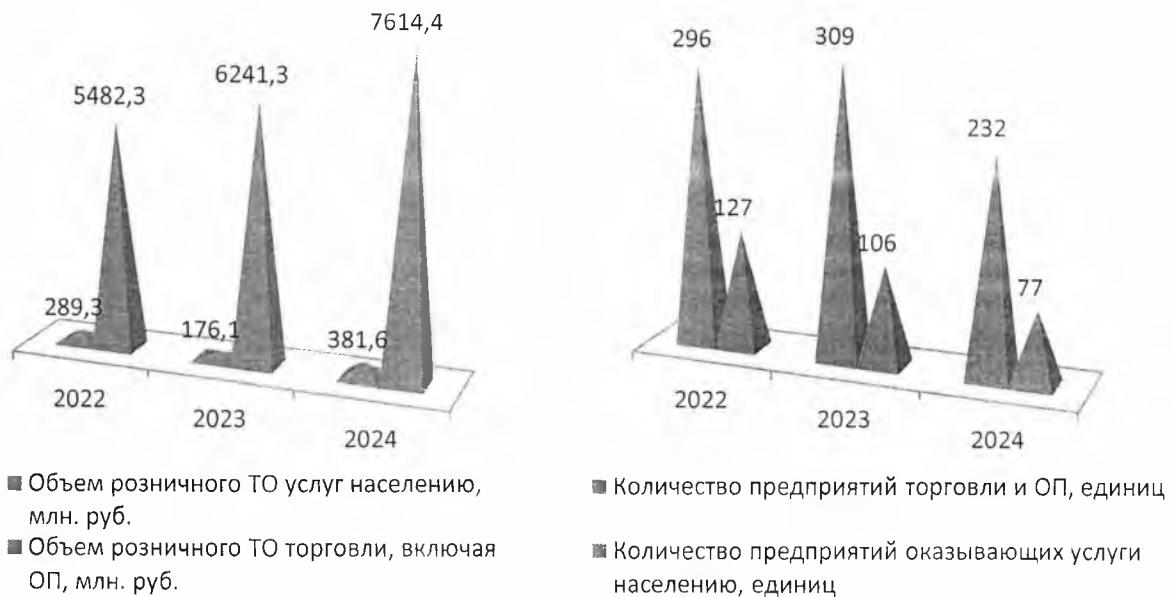
Сельское хозяйство

Табл.5. Динамика развития сельского хозяйства (2022-2024)

Наименование показателя	Ед. изм.	2022	2023	2024
1. Число хозяйств, всего	единиц	8428	8752	6794
в том числе:				
- сельскохозяйственных организаций	единиц	18	18	16
- крестьянских (фермерских) хозяйств	единиц	35	35	35
- личных подсобных хозяйств	единиц	8375	8699	6743
Объем производства продукции сельского хозяйства (во всех категориях хозяйств)	млн. рублей	2386,2	2160	1942,3

Торговля и услуги

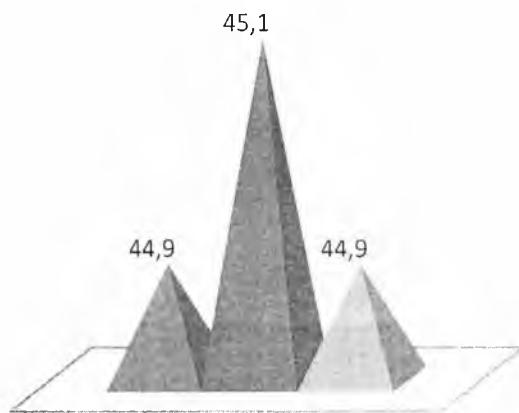
Рис.5. Динамика развития розничной торговли и платных услуг (2022-2024)



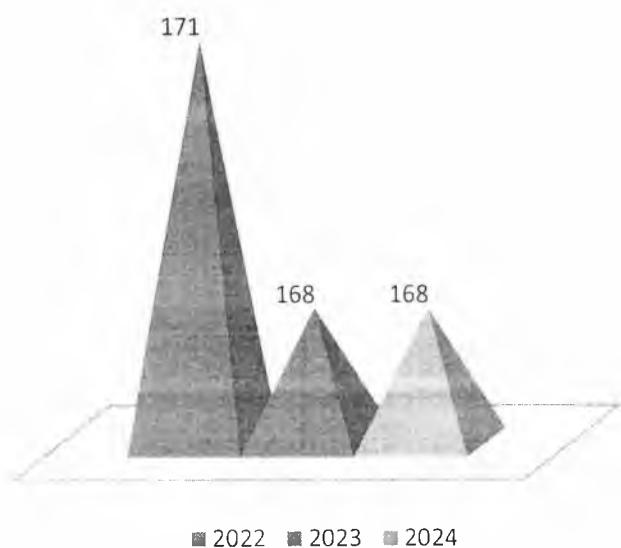
Малое и среднее предпринимательство

Рис.6. Динамика развития малого и среднего предпринимательства (2020-2022)

Доля малого и среднего бизнеса в общем объеме выпуска товаров, работ и услуг, %



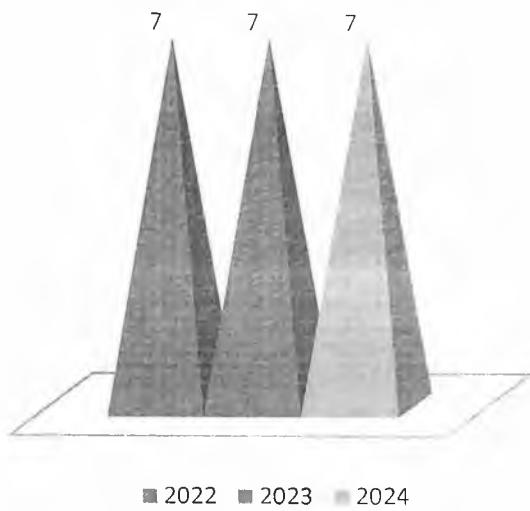
Количество малых предприятий, единиц



■ 2022 ■ 2023 ■ 2024

■ 2022 ■ 2023 ■ 2024

Количество средних предприятий, единиц



Количество индивидуальных предпринимателей, единиц

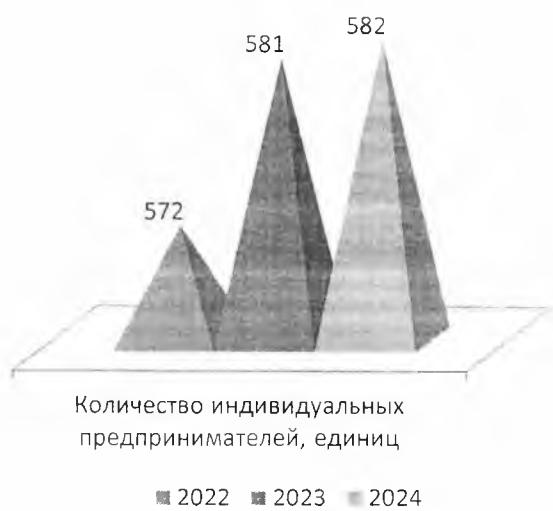


Табл.6. Основные предприятия Сузунского района

№ п/п	Наименование предприятия	Местонахождение	Производимая продукция/услуга
Промышленность			
1	АО «Эффект»	р.п. Сузун	пластмассовые изделия
2	АО ПФК «Обновление»	р.п. Сузун	медикаменты
3	ЗАО «Маслосырзавод «Сузунский»	р.п. Сузун	молочная продукция
4	ООО МПП «Сузунские деликатесы»	р.п. Сузун	мясная продукция
5	ООО «Добродар»	р.п. Сузун	мясная продукция
6	ООО «МПК Медведевъ»	р.п. Сузун	мясная продукция
7	АО «Сузунское РТП»	р.п. Сузун	металлообработка, ремонт сельхозтехники
8	ГАУ НСО «Сузунский лесхоз»	р.п. Сузун	пиломатериал
9	ООО «Сочувствие»	р.п. Сузун	металлообработка, кованые изделия
Сельское хозяйство			
1	ЗАО «им. Кирова»	с. Ключики	зерно, молоко, мясо, переработка сельхозпродукции
2	ЗАО «Пламя»	с. Шайдурово	зерно, молоко, мясо, переработка сельхозпродукции
3	ЗАО «Бобровское»	с. Бобровка	зерно, молоко, мясо, переработка сельхозпродукции
4	ООО «АКХ «Александровка»	р.п. Сузун	зерно, молоко, мясо, переработка сельхозпродукции
5	ЗАО «Шарчинское»	с. Шарчино	зерно, молоко, мясо
6	ООО «Болтовское»	с. Болтovo	зерно, молоко, мясо
7	ЗАО «Мышланское»	с. Мышланка	зерно, молоко, мясо
8	ООО «Колхоз им. Калинина»	с. Заковряжино	зерно, молоко, мясо, переработка сельхозпродукции
9	СППСК «Сузунские просторы»	с. Шипуново	зерно, молоко, переработка

№ п/п	Наименование предприятия	Местонахождение	Производимая продукция/услуга
			сельхозпродукции
10	ЗАО «Шигаевское»	с. Шигаево	зерно, молоко, мясо, переработка сельхозпродукции
12	ООО «а/ф Феникс-Н»	с. Каргаполово	зерно, молоко, мясо
Торговля			
1	ООО «Сибирский дом Тельнов»	р.п. Сузун, ул. Ленина, 52	неспециализированный непродовольственный магазин и прочие магазины
2	Торговый центр «Мария-Ра»	р.п. Сузун, ул. Ленина, 5е	неспециализированный непродовольственный магазин и прочие магазины
3	ИП Цурганова О.В.	р.п. Сузун, ул. Гризодубовой, 2	супермаркет
4	ООО «Лабария»	р.п. Сузун, ул. Ленина, 22	магазин товаров повседневного спроса
5	ООО ТС «Аникс-Сузун»	р.п. Сузун, ул. Ломоносова 74	магазин товаров повседневного спроса
6	ООО «Новэкс» филиал Сузунский	р.п. Сузун, ул. Ленина, 52	неспециализированный непродовольственный магазин и прочие магазины
7	ИП Багдасарян А.Б.	р.п. Сузун, ул. Советская, 12	магазин товаров повседневного спроса
8	ООО «Агроторг»	р.п. Сузун, ул. Горького, 69	магазин товаров повседневного спроса
9	ООО «Керамика»	р.п. Сузун, ул. Пролетарская, 63	специализированный непродовольственный магазин
10	ИП Полещук Т.А.	р.п. Сузун, ул. Ленина, 16	неспециализированный непродовольственный магазин и прочие магазины
11	ООО «Мастер»	р.п. Сузун, ул. Ленина, 16а	специализированный непродовольственный магазин
12	ООО «Автоунивермаг»	р.п. Сузун, ул. Коммунистическая, 2	специализированный непродовольственный магазин
13	АО «Тандер»	р.п. Сузун, ул. Ленина, 5, ул. Ленина, 52	магазин товаров повседневного спроса
14	ООО «Лидер»	р.п. Сузун, ул. Ленина, 36	магазин товаров повседневного спроса
15	ПК «Магазин-ателье Анжелика»	р.п. Сузун, ул. Ленина, 32	специализированный непродовольственный магазин
16	ИП Медникова Л. Б.	р.п. Сузун, ул. Строительная, 35а	специализированный непродовольственный магазин
17	ИП Мельникова О.К.	р.п. Сузун, ул. Партизанская, 108	специализированный непродовольственный магазин
18	ООО «Торгсервис 54»	г.Новосибирск ул.Советская, 52, офис 202	промышленные и продовольственные товары
19	ООО «Камелот – А»	р.п. Сузун, ул. Ленина, 52	промышленные и

№ п/п	Наименование предприятия	Местонахождение	Производимая продукция/услуга
			продовольственные товары

4. Туристический потенциал

Положительным фактором для развития культуры и туризма в районе являются бренды – «Сибирская «особливая» монета», «Никольская ярмарка», «Сузунский монетный двор», «Завод-Сузун» - «историческое поселение», которые позволяют позиционировать рабочий посёлок Сузун как место привлечения туристов. Создание музейно-туристического комплекса «Завод-Сузун. Монетный двор» имеет большое значение для сохранения уникальной истории Сузуна и единственного за Уралом монетного двора и горнорудного производства, её популяризации, формирования «исторической гордости и памяти», любви к малой родине, патриотических чувств у детей и юношества.

Перечень объектов музейного показа:

Объект № 1. Основной музейный комплекс - здание Толчельни. Экспозиция рассказывает о заводе, технологических процессах, людях.

Объект № 2. Монетный двор. Новое двухэтажное здание, в котором находятся экспозиции, посвящённые монетному делу и сибирской монете.

Объект № 3. Дом управляющего. В музее-усадьбе управляющего Сузунским медеплавильным заводом воссозданы и открыты для показа жилые комнаты: кабинет, чертёжная, спальня, кухня, гостиная Александра Александровича Черкасова (1873-1883г г.), горного офицера, заядлого охотника, рыбака, писателя-натуралиста, автора очерка «На Алтае».

Объект № 4. Памятник Сибирской монете. Находится на берегу реки Н. Сузун, напротив памятника воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны. Памятник был открыт в октябре 2013 года. Построен на средства жителей Сузунского района.

Объект № 5. Центр исторической информации, в котором размещаются экспозиции, фондохранилища краеведческого музея, выставочный зал, административные и рабочие кабинеты, генеалогическая лаборатория, а также архив Сузунского района.

Объект № 6. Музей сибирской народной иконы, который открылся в 2018 году. Уникальная коллекция неканонических изображений святых выставлена в здании бывшей церковно-приходской школы Колывано-Воскресенского завода, которая сама является историческим памятником.

Все перечисленные участки органично вписаны в общую структуру посёлка сложившимися и предлагаемыми к развитию связями.

Автобусные экскурсии – проект «История Сузуна на колёсах»:

1. По Сузуну:
 - 1.1. Добро пожаловать в Сузун!;
 - 1.2. Улицы Завод-Сузуна;
 - 1.3. По улицам Победы.
2. По Сузунскому району:
 - 2.1. Дорогами Палласа (Шипуново – Сузун – Мереть);
 - 2.2. Дорогами первых поселенцев (Сузун – Малышево – Поротниково).

Пешая экскурсия:

1. Тропами старого Сузуна: по следам сибирской монеты.

Сузунский краеведческий музей сотрудничает с турфирмами («Созвездие Близнецов», «Теплые страны», «Гилены»), организовывает различные виды экскурсий.

В июле 2016 открылся Сузунский аквапарк. Гостям предложены пять бассейнов разной глубины, лежаки, бар с прохладными напитками и крытая танцевальная площадка. Планируется не только благоустроить близлежащую территорию, но облагородить инфраструктуру прилегающей территории следующими объектами: зоной отдыха с жилыми домиками (в том числе в зимний период), кемпингом для автотуристов, спортивными площадками, теннисными кортами, конюшнями, торговыми павильонами.

Другое направление развития туризма в Сузунском районе – **развитие рекреационных зон** по берегам рек Обь и Каракан, которое предполагает строительство баз отдыха, кемпингов, обустройство мест отдыха (в том числе пляжей), обустройство лодочных станций, организацию водных и пеших туристических маршрутов, развитие придорожной инфраструктуры.

Табл.7. Гостиницы Сузунского района

Наименование	Адрес	Количество номеров/мест	Телефон
Гостиница «Гостиный двор»	р.п. Сузун, ул. Ленина, 54	14 номеров, 33 места	8(383 46) 2-13-13 8 923 188 16 18
Гостиный дом «Элегант люкс»	Р.п. Сузун, ул. Горького, 65	8 номеров, 15 мест	8913 891 25 25
Гостиный дом «Элегант»	Р.п. Сузун, ул. Садовая, 41	7 номеров, 11 мест	8913 891 21 21
Гостиница «отель Сузун»	р.п. Сузун, ул. Ленина, 24	25 номеров, 60 мест	8913 202 82 77
База отдыха «Мой дом»	НСО, с. Верх-Сузун, ул. Мира, 12	11 номеров, 32 места	8923 117 36 56
База отдыха «Кордон»	с. Каргаполово, ул. Набережная, 13	8 номеров, 24 места	8923 702 85 56 kargapolovo@yandex.ru
База отдыха «Клевое место»	с. Каргаполово, ул. Солнечная, 34	4 номера, 13 мест	8923 144 76 29, 8913 905 20 30
База отдыха «Сказочная поляна»	с. Малышево, ул. Набережная, 20 Б	4 номера, 12 мест	8923 129 99 66
База отдыха «Нижний Сузун»	С. Нижний Сузун, ул. Речная, 1	12 номеров, 30 мест	8923 180 29 20, 8923 244 40 77

5. Социальная инфраструктура

Табл.8. Образование Сузунского района

Наименование городского/ сельского поселения	Дошкольное образование (* доставка детей осуществляется школьным автобусом; ** в сёлах открыты группы)	Общее образование	Дополнительное образование
		(* осуществляется подвоз детей школьными автобусами)	

	Количество учреждений, единиц		Количество мест в учреждениях, мест		Количество учреждений, единиц		Средняя наполняемость классов, человек		Количество мест в учреждениях, мест	Количество учреждений, единиц	Количество детей в возрасте 7-18 лет, посещающих учреждения ДО, человек
р.п. Сузун	5	795	4	19,3	1970	2	1897				
уч. Нечунаевский	-	-					15*				
р-д Новосиновский	-	-									
уч. Новостройка	-	-					7*				
с. Битки	1**	35	1	9,8			336				
с. Артамоново	-	-									
п. Харьковка											
с. Шигаево							4*				
с. Бобровка	2**	134	1	16			320				
п. Красный Камешок							15*				
с. Бонгово	2**	9	1	9,9			464				
с. Лупники	-	-					8*				
с. Бедрино	-	-					18*				
д. Камышенка	-	-									
с. Верх-Сузун	1**	30	1	6,9			340				
с. Заковряжино	1	90	1	9,4			322				
с. Каргаполово	1**	45	1	7,8			320				
с. Зорино	-	-					7*				
д. Тараданово	-	-					39*				
ст. Тараданово	-	-									
с. Ключники	1**	140	1	17			320				
п. Земледелец	-	-									
с. Малышево	1**	25	1	4,3			320	1	265		
о. п. Клыгино	-	-									
с. Нижний Сузун	-	-					8*				
д. Поротниково	-	-					5*				
с. Маярово	1**	15	1	3,4			320				
с. Рождественка	-	-									
д. Тагчиха	-	-					2*				
с. Мереть	1**	20	1	8			380				
д. Кротово	-	-									
п. Лесниковский	-	-					20*				
с. Камышенка							7*				
с. Мышланка	1**	90	1	8			360				
с. Шайдурово	1	60	1	13,1			212				
д. Малая Крутишка	-	-					17*				
с. Шарчино	2**	20	1	8,2			370				
с. Плоское	1						25*				
т. Фёдоровка	-	-					1*				

с. Шипуново	1	70	1	13,5	323		
п. Клитенка	-	-					
д. Холодное	-	7*	1	3,6	10*		
уч. Шипуновский		3*			23*		

* осуществляется подвоз детей школьным автобусом

** в школах открыты группы

Табл.9. Культура и спорт Сузунского района

Наименование городского/ сельского поселения	Учреждения культуры				Спортивные сооружения			
	Количество учреждений культуры, единиц	в том числе			Количество спортивных сооружений, единиц	в том числе		
		клубы	кинозалы	Музеи		спортивкомплексы	стадионы	бассейны
р.п. Сузун	5	2*	1	1	1+2**	11	1	1
уч. Нечунаевский	1	1*						
уч. Новостройка	1	1*						
с. Битки	2	1*			1**	2		1
с. Артамоново	1	1*						
п. Харьковка	1	1*						
с. Шигаево	2	1*			1**			
с. Бобровка	2	1			1**	2		1
п. Красный Камешок	1	1*						
с. Болтово	2	1			1**	2		1
с. Лушники	1	1*						
с. Бедрино	2	1*			1**			
с. Верх-Сузун	2	1*			1**	2		1
д. Камышенка	1	1*						
с. Заковряжино	2	1*			1**	2		1
с. Каргаполово	2	1*			1**	1		1
с. Зорино								
д. Тараданово	2	1*			1**			
ст. Тараданово								
с. Ключики	2	1*			1**	2		1
п. Земледелец	2	1*			1**			
с. Малышево	2	1*			1**	2		1
о. п. Клыгино								
с. Нижний Сузун								
д. Поротниково	1	1*						
с. Маюрово	2	1*			1**	1		1

Наименование городского/ сельского поселения	Учреждения культуры				Спортивные сооружения				
с. Рождественка									
д. Татчиха									
с. Мереть	2	1*		1**	1			1	
д. Кротово									
п. Лесниковский									
с. Мышиланка	2	1*		1**	1			1	
с. Шайдурово	2	1*		1**	2			1	1
д. Малая Крутишка	2	1*		1**					
с. Шарчино	2	1*		1**	2			1	1
с. Плоское	2	1*		1**					
п. Фёдоровский									
с. Шипуново	2	1*		1**	2			1	1
п. Клитенка									
д. Холодное	2	1*		1**					
уч. Шипуновский	1	1*							

Табл.10. Здравоохранение Сузунского района

Здравоохранение					
Наименование городского/ сельского поселения	Количество учреждений здравоохранения, единиц	в том числе			
		больницы	поликлиники	ФАПы	санатории, профилактории
р.п. Сузун	3	1	2		
уч. Нечунаевский	1			1	
уч. Новостройка	1			1	
с. Битки	1			1	
с. Артамоново	1			1	
п. Харьковка	1			1	
с. Шигаево	1			1	
с. Бобровка	2	1	1		
п. Красный Камешок	1			1	
с. Болтово	1			1	
с. Лушники					
с. Бедрино	1			1	
с. Верх-Сузун	1			1	
д. Камышенка	1			1	
с. Заковряжино	2	1	1		
с. Каргаполово	1			1	
с. Зорино	1			1	
д. Тараданово	1			1	
ст. Тараданово					
с. Ключики	1		1		
п. Земледелец	1			1	

с. Малышево	1		1		
о. п. Клыгино					
с. Нижний Сузун					
д. Поротниково	1			1	
с. Маюрово	1			1	
с. Рождественка	1			1	
д. Татчиха	1			1	
с. Мереть	1		1		
д. Кротово					
п. Лесниковский	1			1	
с. Мышиланка	1			1	
с. Шайдурово	1		1		
д. Малая Крутишка	1			1	
с. Шарчино	2	1	1		
с. Плоское	1			1	
п. Фёдоровский	1			1	
с. Шипуново	1		1		
п. Клитенка					
д. Холодное	1			1	
уч. Шипуновский	1			1	

6. Инженерно-коммунальная инфраструктура

Табл.11. Инженерно-коммунальная инфраструктура Сузунского района

Наименование городского/ сельского поселения	Наименование обслуживающей организации (с указанием правовой формы)	Проектная мощность	Свободная мощность
<i>Водоснабжение (куб. м/ч)</i>			
МО «Бобровский сельсовет»	МУП «Бобровское ЖКХ» (муниципальная)	45,4	14,0
МО «Болтовский сельсовет»	МУП «Бобровское ЖКХ» (муниципальная)	66	19,0
МО «Битковский сельсовет»	ОАО «Сузунское ЖКХ» (частная)	134	40,0
МО «Верх-Сузунский сельсовет»	ОАО «Сузунское ЖКХ» (частная)	48,3	14,0
МО Заковряжинский сельсовет»	ОАО «Сузунское ЖКХ» (частная)	72,5	21,0
МО «Каргаполовский сельсовет»	ОАО «Сузунское ЖКХ» (частная)	50	15,0
МО «Ключиковский сельсовет»	МУП «Бобровское ЖКХ» (муниципальная)	32	9,0
МО «Малышевский сельсовет»	ОАО «Сузунское ЖКХ» (частная)	44	13,0
МО «Маюровский сельсовет»	МУП «Шарчинское ЖКХ» (муниципальная)	40	12
МО «Меретский сельсовет»	ОАО «Сузунское ЖКХ» (частная)	50	15
МО «Мышланский	МУП «Бобровское ЖКХ»	18,4	6

сельсовет»	(муниципальная)		
МО «Шайдуровский сельсовет»	МУП «Бобровское ЖКХ» (муниципальная)	30,6	9,0
МО «Шарчинский сельсовет»	МУП «Шарчинское ЖКХ» (муниципальная)	30	9,0
МО «Шипуновский сельсовет»	ОАО «Сузунское ЖКХ» (частная)	74	22,0
МО «р.п. Сузун»	ОАО «Сузунское ЖКХ» (частная)	552	165,0

Теплоснабжение (МВт/ч)

МО «Бобровский сельсовет»	МУП «Бобровское ЖКХ» (муниципальная)	2,58	0,68
МО «Болтовский сельсовет»	МУП «Бобровское ЖКХ» (муниципальная)	2,94	0,85
МО «Битковский сельсовет»	ОАО «Сузунское ЖКХ» (частная)	0,5	0,13
МО «Верх-Сузунский сельсовет»	ОАО «Сузунское ЖКХ» (частная)	2,72	0,25
МО Заковряжинский сельсовет»	ОАО «Сузунское ЖКХ» (частная)	2,72	0,74
МО «Каргаполовский сельсовет»	ОАО «Сузунское ЖКХ» (частная)	1,94	0,4
МО «Ключиковский сельсовет»	МУП «Бобровское ЖКХ» (муниципальная)	2,37	0,28
МО «Малышевский сельсовет»	ОАО «Сузунское ЖКХ» (частная)	2,58	1,08
МО «Маюровский сельсовет»	МУП «Шарчинское ЖКХ» (муниципальная)	1,2	0
МО «Меретский сельсовет»	ИП Федоров О.Ю.	0,53	0
МО «Мышланский сельсовет»	МУП «Бобровское ЖКХ» (муниципальная)	1,72	0,37
МО «Шайдуровский сельсовет»	МУП «Бобровское ЖКХ» (муниципальная)	1,261	0,361
МО «Шарчинский сельсовет»	МУП «Шарчинское ЖКХ» (муниципальная)	2,58	1,08
МО «Шипуновский сельсовет»	ОАО «Сузунское ЖКХ» (частная)	2,58	0,28
МО «р.п. Сузун»	ОАО «Сузунское ЖКХ» (частная)	36,74	8,17

Газоснабжение (куб.м/ч)

Газоснабжение отсутствует

Водоотведение (куб.м/ч)

МО «Бобровский сельсовет»	МУП «Бобровское ЖКХ» (муниципальная)	нет	нет
МО «Болтовский сельсовет»	МУП «Бобровское ЖКХ» (муниципальная)	нет	нет
МО «Битковский сельсовет»	ОАО «Сузунское ЖКХ» (частная)	нет	нет
МО «Верх-Сузунский	ОАО «Сузунское ЖКХ»	нет	нет

сельсовет»	(частная)		
МО Заковряжинский сельсовет»	ОАО «Сузунское ЖКХ» (частная)	нет	нет
МО «Каргаполовский сельсовет»	ОАО «Сузунское ЖКХ» (частная)	нет	нет
МО «Ключиковский сельсовет»	МУП «Бобровское ЖКХ» (муниципальная)	нет	нет
МО «Малышевский сельсовет»	ОАО «Сузунское ЖКХ» (частная)	нет	нет
МО «Маюровский сельсовет»	МУП «Шарчинское ЖКХ» (муниципальная)	нет	нет
МО «Меретский сельсовет»	ОАО «Сузунское ЖКХ» (частная)	нет	нет
МО «Мышланский сельсовет»	МУП «Бобровское ЖКХ» (муниципальная)	нет	нет
МО «Шайдуровский сельсовет»	МУП «Бобровское ЖКХ» (муниципальная)	нет	нет
МО «Шарчинский сельсовет»	МУП «Шарчинское ЖКХ» (муниципальная)	нет	нет
МО «Шипуновский сельсовет»	ОАО «Сузунское ЖКХ» (частная)	нет	нет
МО «р.п. Сузун»	ОАО «Сузунское ЖКХ» (частная)	42,0	5,0

Электроснабжение (МВт)

МО «Бобровский сельсовет»	ЗАО «РЭС»		
МО «Болтовский сельсовет»	ЗАО «РЭС»		
МО «Битковский сельсовет»	ЗАО «РЭС»		200
МО «Верх-Сузунский сельсовет»	ЗАО «РЭС»		
МО Заковряжинский сельсовет»	ЗАО «РЭС»		
МО «Каргаполовский сельсовет»	ЗАО «РЭС»		
МО «Ключиковский сельсовет»	ЗАО «РЭС»		400
МО «Малышевский сельсовет»	ЗАО «РЭС»		
МО «Маюровский сельсовет»	ЗАО «РЭС»		
МО «Меретский сельсовет»	ЗАО «РЭС»		
МО «Мышланский сельсовет»	ЗАО «РЭС»		
МО «Шайдуровский сельсовет»	ЗАО «РЭС»		400
МО «Шарчинский сельсовет»	ЗАО «РЭС»		
МО «Шипуновский сельсовет»	ЗАО «РЭС»		
МО «р.п. Сузун»	ЗАО «РЭС»		4000

Табл.12. Информация о тарифах на коммунальные услуги на 2024 год

Коммунальные	Ед. изм.	Стоимость за единицу, рублей	Действующие
--------------	----------	------------------------------	-------------

услуги		для физических лиц село/Сузун	для юридических лиц село/Сузун	тарифы на присоединение к сети
Электроснабжение	кВт	3,66/2,93	7,80	-
Водоснабжение	куб. м	40,76	40,76	11,152 тыс. руб./1 куб.м сутки
Водоотведение	куб. м	115,16	115,16	-
Теплоснабжение	Гкал/год	2674,25	2674,25	-
Вывоз твердых бытовых отходов	куб. м	436,69	436,69	-

7. Транспортная инфраструктура и связь

Транспортная инфраструктура

Транспортная инфраструктура района представлена сетью автомобильных дорог общего пользования протяжённостью – 980,3 км из них дорог общего пользования, находящихся в собственности Новосибирской области (ГКУ НСО «ТУАД») – 354,5 км, и дорог общего пользования местного значения находящихся в собственности муниципальных образований – 625,8 км. В том числе дорог с твердым (асфальтным) покрытием – 279,2 км, грунтовых – 346,5 км.

По территории района проходит Каменская дистанция пути – структурное подразделение Западно-Сибирской дирекции инфраструктуру – структурного подразделения Центральной дирекции инфраструктуры – филиала ОАО «РЖД».

Рис.7. Схема автомобильных дорог, железнодорожных путей и станции



Удаленность от областного центра г. Новосибирск по трассе – 190 км. Среднее время пути на автотранспорте составляет – 3 ч 30 мин. Железнодорожное сообщение – 260 км. Время пути – 7 ч. 45 мин.

Удаленность от краевого центра Алтайского края г. Барнаул по железной дороге – 215 км. Среднее время в пути на поезде составляет – 3 ч 30 мин.

Удаленность от районного центра Черепановского района г. Черепаново по трассе – 89 км. Среднее время в пути на автотранспорте составляет – 1 ч 20 мин.

Удаленность от районного центра Искитимского района г. Искитим по трассе – 133 км. Среднее время в пути на автотранспорте составляет – 1 ч 50 мин.

Удаленность от районного центра Ордынского района пгт. Ордынское по трассе – 117 км. Среднее время в пути на автотранспорте составляет – 2 ч 50 мин.

Населенные пункты, не имеющие транспортной доступности по дорогам с твердым покрытием до районного центра: ст. Тараданово, остановочная платформа Клыгино, с. Лушники, п. Клитенка, с. Артамоново, п. Федоровский, с. Рождественка, д. Кротово.

В р.п. Сузун находятся автостанция, железнодорожный вокзал на станции Сузун.

Связь и интернет

В районе функционирует 16 отделений почтовой связи, в т.ч. два отделения в р.п. Сузун.

Администрацией Сузунского района ведется целенаправленная работа по обеспечению малых сел сотовой связью. За 2024 г. на территории Сузунского района осуществлено строительство 1 вышки сотовой связи – в п. Шипуновский. В рамках Федерального проекта «Устранение цифрового неравенства» в 2025 г. планируется осуществить строительство вышки сотовой связи в д. Поротниково.

В рамках мероприятий по модернизации и развитию инфраструктуры связи на территории Новосибирской области в рамках государственной программы Новосибирской области «Цифровая трансформация Новосибирской области» проведены работы по обеспечению технической возможности доступа к сети Интернет посредством распределительных волоконно-оптических линий связи в пяти населенных пунктах Сузунского района с численностью жителей от 100 до 500 человек: с. Бедрино, с. Шигаево, с. Маюрово, п. Лесниковский, д. Малая Крутишка.

На сегодняшний день на территории р. п. Сузун предоставляют свои услуги Интернет-провайдеры ПАО «Ростелеком», ООО «Восток-Телеком» и ООО «НСО Телеком», обеспечивая население частного сектора высокоскоростным Интернетом посредством волоконно-оптических линий связи.

В районе услуги сотовой связи предоставляют следующие операторы:

АО «Мобильные ТелеСистемы» «Макрорегион Сибирь» (МТС), ПАО «ВымпелКом» (Билайн), ПАО «МегаФон», ООО «Скартел» (Yota), общий охват сотовой связью составляет 98,9 %.

Услуги по предоставлению широкополосного доступа в Интернет оказывают ООО «Восток-Телеком».

8. Инвестиционная привлекательность

8.1. Конкурентные преимущества

В Сузунском районе есть все условия для развития туризма и рекреации. Этому способствует, в частности, большое число архитектурно-исторических памятников культуры, связанных с основанным Екатериной II Сузунским монетным двором. В районе имеются пруды, образованные плотинами на реках Каменка, Нижний Сузун, Холодная. Данные водоёмы пригодны как для зарыбления, так и для строительства рыболовных и туристических баз.

Район имеет большой потенциал развития и способен играть более значимую роль, как в группе соседних районов, так и в области в целом.

Конкурентными преимуществами района являются:

В сфере ресурсного обеспечения:

1. Численность трудовых ресурсов – 16,5 тыс. человек, из них занято в экономике 11,2 тыс. человек.

2. Сельскохозяйственные угодья составляют 60% общей площади района.

3. Лесами занято 1726,7 км², или 36,4% территории. Запас древесины на корню – 24,0 млн. м³. В лесном фонде Сузунского района преобладают следующие породы древесины: хвойные – 53,7%, мягколиственные – 46,2%, кустарниковые – 0,1%.

4. На территории района имеются особо охраняемые территории. Это памятники природы областного значения: «Шарчинская степь», «Обская песчаная степь», «Озеро Сплавное», государственный биологический заказник областного значения «Сузунский».

5. Территория Сузунского района изрезана сетью средних и малых рек. По южной границе района протекает р. Обь (80 км). В водоёмах района водятся промысловые породы рыбы: лещ, карась, сазан, щука, судак и т. д.

6. На территории района расположены месторождения суглинков кирпичных (1750 тыс. тонн), песков строительных (5595 тыс. тонн), камней строительных (14262 тыс. тонн), сапропелей (2000 тыс. тонн).

7. Наличие подготовленных площадок, пригодных для промышленного развития.

8. В северной части р.п. Сузун находится промышленная зона, пригодная для лесопереработки, общей площадью – 15,5 га, оборудованная железнодорожным тупиком, подъездными путями и линиями электропередач.

9. Не задействованы производственные мощности бывшего ЗАО «Свинокомплекс «Сузунский», расположенные на земельном участке площадью 11 га.

10. Возможность кооперации с другими территориями:

– для эффективного использования лесосырьевой базы – Сузунский и Ордынский район;

– для повышения эффективности сельскохозяйственного производства – Сузунский, Черепановский и Искитимский район;

– для возрождения, строительства и реконструкции исторических мест – Колыванский, Ордынский и Сузунский районы.

11. Возможность создания замкнутых технологических цепочек (производство, переработка и реализация сельскохозяйственной продукции, заготовка и глубокая переработка древесины, производство пиломатериалов и древесно-полимерных композиционных материалов, строительство индивидуального жилья).

8.2. Точки роста

Развитие приоритетных отраслей экономики.

В целях обеспечения социально-экономического развития Сузунского района, эффективного использования потенциала его экономического роста, считать приоритетными направлениями на среднесрочную перспективу:

Развитие промышленного производства путём наращивания объёмов производства существующих промышленных предприятий и создания новых производств.

В целях развития промышленного производства в районе планируется:

создать условия для закупа мяса у местных производителей, включая ЛПХ, организовав пункты убоя скота;

создать условия для утилизации отходов производства животного происхождения для предприятий перерабатывающей промышленности;

легализовать 60 рабочих мест в лесной отрасли;

обеспечить реализацию древесины через биржевые торги;

продолжить реализацию инвестиционных проектов промышленными предприятиями (ГАУ НСО «Сузунский лесхоз», АО «ПФК Обновление», ООО «Болтовский маслосыркомбинат», АО «Маслосырзавод «Сузунский») и сельскохозяйственными предприятиями (ЗАО «Бобровское», ООО «АКХ Александровка», ООО «Болтовское»).

Развитие сельскохозяйственного производства.

В целях развития сельского хозяйства в районе планируется:

сохранить поголовье крупного рогатого скота;

продолжить работу по обеспечению животноводства качественными кормами, заготовленными в лучшие агротехнические сроки и по организации полноценного кормления животных;

достичь урожайности на уровне 23,3 ц/га;

ввести в оборот не менее 350 га неиспользуемых земель;

приобрести семена высшей и первой репродукции по агротехническим нормам сортообновления;

продолжить строительство:

- второй очереди животноводческого комплекса с доильным залом ЗАО «Бобровское» на 500 голов;
- строительство контрольно-селекционного двора в ООО «Болтовское».
- улучшить жилищные условия сельского населения.

Развитие туризма и рекреации.

обеспечить участие бизнеса в грантовой поддержке в сфере туризма;

разработать туристический портал Сузунского района, обеспечить заполняемость всех туристских аккаунтов в социальных сетях;

продолжить развитие сельского (агро) и событийного туризма в районе;

подвести итоги районного конкурса на мероприятия события туризма, обеспечить продвижение мероприятий – победителей;

продолжить сотрудничество с участниками туристской индустрии по НСО и других регионов.

Реализация крупных инвестиционных проектов.

- привлечение инвесторов для реализации бизнес-проекта по лесопромышленному производству на территории Сузунского района;

- организация лесоведения и глубокой переработки леса на базе ГАУ НСО «Сузунский лесхоз»;

- строительство дополнительных животноводческих комплексов.

8.3. Реестр инвестиционных проектов

Реализуемые инвестиционные проекты

Табл.11. Перечень реализуемых инвестиционных проектов

н/п	Наименование проекта	Инвестор	Цель, основные направления деятельности	Общая стоимость проекта (планируемый объем инвестиций), млн. руб.	Дополнительные средства для реализации проекта		Сроки реализации	Стадия реализации, %
					Сумма, млн. руб.	Источник финансирования		
Сельское хозяйство								
1	Строительство двора КРС	ООО «Болтовское»	Создание 14 новых рабочих мест	67,0	0,0	Собственные средства	2024-2025	85
Культура, спорт и туризм								
2	Туристическая база «Мой дом» в с. Верх-Сузун	ИП Неупокоев А.А.	Развитие туристического потенциала района, увеличение номерного фонда коллективных средств размещения	60,0	0,0	Собственные средства	2026	70
Промышленность и торговля								
3	Производство по выпуску блоков из арболита	ООО «Строитель»	Развитие потенциала района. Создание 4 новых рабочих мест	3,0	0,0	Собственные средства	2024-2026	20
4	Модернизация оборудования для производства молока и молочной продукции	ЗАО «Маслосырзавод «Сузунский»	Создание 1 новых рабочих мест	10,0	0	Собственные средства	2025	0
5	Расширение производственных мощностей	ЗАО ПФК «Обновление»	Создание 30 новых рабочих мест	1000,0	0	Собственные средства	2023-2026	0
6	Расширение производства пластмассовых изделий	АО «Эффект»	Создание 16 новых рабочих мест	50,0	0	Собственные средства	2025	0

Табл.12. Перечень инвестиционных проектов, планируемых к реализации

<i>n/n</i>	Наименование проекта	Наличие оформленных решений в отношении собственности ЗУ под реализацию проекта	Наличие ПСД	Наличие заключения госэкспертизы	Наличие разрешения на строительство (номер и дата)	Срок реализации проекта	Общий объем инвестиций, млн. руб.	Контакты инициатора проекта	Количество создаваемых постоянных рабочих мест, чел.
Сельское хозяйство									
Промышленность									
1	Обновление оборудования для производства мясных полуфабрикатов	имеется	отсутствует	отсутствует	отсутствует	2024	5,0	ООО «Добродар»	0
2	Строительство цеха по производству блоков из полистиролбетона	нет	отсутствует	отсутствует	отсутствует	2024-2025	5,0	ИП Кузнецов Е.И.	10
Культура и спорт									
3	Строительство крытой хоккейной коробки	имеется	имеется	имеется	имеется	2026	7,8	Администрация Сузунского района 8(383-46) 2 25 50	2

8.4. Инвестиционные предложения

Табл.13. Перечень инвестиционных предложений

№ п/п	Предложение	Обоснование
1	Создание сети заготовительных пунктов, первичная и полная переработка закупленной продукции.	Сумма инвестиционных затрат составляет 50 млн. рублей. Потребность в рабочей силе 20
2	Первичная переработка картонных отходов	Сумма инвестиционных затрат составляет 2,5 млн. рублей. Потребность в рабочей силе 3
3	Строительство прощального зала	Сумма инвестиционных затрат составляет 5 млн. рублей. Потребность в рабочей силе 3
4	Переработка мелкотоварной древесины, в том числе изготовление черенков	Сумма инвестиционных затрат составляет 250,0 тыс. рублей. Потребность в рабочей силе 385
5	Создание специализированной стоянки для эвакуации автомобилей нарушителей ПДД и хранения этих транспортных средств на них (штрафстоянка)	Сумма инвестиционных затрат составляет 8 млн. рублей. Потребность в рабочей силе 3
6	Создание стационарного завода по производству асфальтобетонной смеси	Сумма инвестиционных затрат составляет 50 млн. рублей. Потребность в рабочей силе 8 человек
7	Организация работы химчистки и прачечной	Сумма инвестиционных затрат составляет 5 млн. рублей. Потребность в рабочей силе 4 человек
8	Работа автолавки для доставки товаров первой необходимости в населенные пункты, где отсутствует стационарная торговля	Сумма инвестиционных затрат составляет 1,5 млн. рублей. Потребность в рабочей силе 4 человек
9	Создание гостиничного комплекса с разнообразным номерным фондом	Сумма инвестиционных затрат составляет 50 млн. рублей. Потребность в рабочей силе 8 человек
10	Организация работы детского кафе	Сумма инвестиционных затрат составляет 3 млн. рублей. Потребность в рабочей силе 6 человек

8.5. Недозагруженные производственные мощности

Наименование предприятия	Адрес, контакты (контактное лицо, тел., факс, e-mail)	Характеристика незагруженных мощностей (площадь помещений, вид помещений, наличие оборудования и т.п.)	Вид и стоимость использования (аренда/выкуп/иное)
ИП Колбина Е.Г.	Новосибирская область, р.п. Сузун, ул. Выглазова, 31. Контактное лицо – Колбина Евгения Геннадьевна 89232433344	Помещение 110 кв. метров (аптечный киоск)	Аренда 10 000,0 в месяц.
ИП Колбина Е.Г.	Новосибирская область, р.п. Сузун, ул. Выглазова, 31. Контактное лицо – Колбина Евгения Геннадьевна 89232433344	Помещение 300 кв. метров. Прилавки, витрины 6 шт. Центральное отопление, телефонная линия, Интернет	Аренда или выкуп по договоренности.
АО «Эффект»	Новосибирская область, р.п. Сузун, ул. Коммунистическая 1. Контактное лицо – Неизвестных Александр Викторович. Факс /телефон – 838346-21401.	Производственное помещение 3 этажное, сдаются 2 и 3 этаж. Общая площадь – 1600 кв.м. Электроэнергия – возможная мощность 200 кВт, при большей потребности возможно увеличение мощности. Вода, отопление, водоотведение согласно потребности арендатора	Аренда или выкуп. Оплата за аренду по договоренности.
Производственный комплекс ППО «Сузунский хлебокомбинат»	НСО, р.п. Сузун, пер. Мальцева, 7; Председатель ПТПО Соловьева Валентина Алексеевна 8(383-46) 2-34-22 89231842108; ptposuz@ sibmail.ru	Производственные и офисные помещения общей площадью 2262 кв. м. Возможна их аренда. Есть все коммуникации, включая 3 телефонные линии и Интернет.	Аренда или выкуп.