****

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**СУЗУНСКОГО РАЙОНА**

**ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

**СОРОК ТРЕТЬЕЙ СЕССИИ**

От 27.06.2024 № 254

**О внесении изменений в положение**

**«О муниципальном земельном контроле**

**в границах Сузунского района»,**

**утвержденное решением Совета депутатов**

**Сузунского района от 28.10.2021 № 80**

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Сузунского муниципального района Новосибирской области, Совет депутатов Сузунского района

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле в границах Сузунского района (далее – Положение), утвержденное решением Совета депутатов Сузунского района от 28.10.2021 № 80 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах Сузунского района» следующие изменения:

1.1. приложение № 3 к Положению изложить в редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании «Вестнике органов местного самоуправления Сузунского района» и разместить на официальном сайте администрации Сузунского района.

3. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Совета депутатов  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Б. Севрюженко | Глава Сузунского района  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Горшков |

Приложение

к решению Совета депутатов

Сузунского района

от 27.06.2024 № 254

«Приложение 3

к Положению о муниципальном

земельном контроле в границах

Сузунского района

**Перечень индикаторов риска**

**нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления муниципального земельного контроля**

1. Несоответствие площади используемого контролируемым лицом земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок.
2. Несоответствие фактического использования контролируемым лицом земельного участка цели использования земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок.
3. Длительное не освоение земельного участка при условии,   
   что с момента предоставления земельного участка прошло более трех лет, либо истек срок освоения земельного участка, указанный в договоре аренды земельного участка, а на земельном участке не наблюдаются характерные изменения (отсутствие объекта капитального строительства, ведения строительных работ и иных действий по использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием и условиями предоставления).
4. Невыполнение обязательных требований к оформлению документов, являющихся основанием для использования земельных участков.
5. Признаки негативных процессов на земельном участке, влияющих на состояние земель сельскохозяйственного назначения и уровень плодородия почвы (водная и ветровая эрозия, сели, подтопление, заболачивание, засоление, иссушение, уплотнение, загрязнение химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнение отходами производства и потребления);
6. Зарастание сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям, за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений, земельного свидетельствующее сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности;
7. Наличие на земельном участке специализированной техники, используемой для снятия и (или) перемещения плодородного слоя почвы;
8. Наличие на земельном участке признаков, свидетельствующих о повреждении или уничтожении мелиоративной системы или отдельно расположенного гидротехнического сооружения (утечка воды из канала или отсутствие подачи воды в канале (его части), который входит в мелиоративную систему или является отдельно расположенным гидротехническим сооружением; заболачивание земельного участка, на котором расположены мелиоративная система или отдельно расположенное гидротехническое сооружение), а также мелиоративных защитных лесных насаждений (спиливание, складирование или сжигание древесно-кустарниковой растительности, составляющей защитные лесополосы)».