|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

Карта коррупционных рисков

отдела имущества и земельных отношений администрации Сузунского района

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Полномочия, реализация, которых связана с коррупционно-опасными рисками | Наименование структурного подразделения | Наименование должности  (с указанием ФИО гражданского служащего) | Типовые ситуации | Степень риска (низкая, средняя, средняя) | Меры по минимизации (устранению) коррупционного риска |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Предоставление имущества, составляющего муниципальную казну Сузунского района в аренду | Отдел имущества и земельных отношений администрации Сузунского района | Начальник отдела, главный специалист | Необоснованное занижение арендной платы за передаваемое в аренду имущество или установление иных условий аренды в пользу арендатора | средняя | Установление четкой регламентации способа совершения действий должностным лицом, а также размера арендной платы и иных условий договора аренды. |
| 2. | Организация, подготовка и проведение торгов на право продажи и аренды имущества, находящегося в собственности Сузунского района |  | Начальник отдела, главный специалист | Предоставление преимуществ отдельным участникам торгов путем разглашения конфиденциальной информации об иных участниках торгов | средняя | Установление четкой регламентации способа совершения действий должностным лицом;  Проведение исключительно публичных, конкурентных процедур на право аренды имущества, находящегося в собственности Сузунского района;  Разъяснение муниципальным служащим обязанности незамедлительно сообщить представителю нанимателя об обращения с целью склонения к противоправным действиям. |
| 3. | Осуществление постоянных контрольных проверок законности использования и использования по назначению имущества, находящегося в собственности Сузунского района | Отдел имущества и земельных отношений администрации Сузунского района | Начальник отдела, главный специалист | При выявлении в ходе проведения проверки нарушений действующего законодательства в целях избежания административной ответственности по ст. 11.16 «Закона об административных правонарушениях в Новосибирской области» необоснованное не включение состава факта правонарушения в акт проверки и не составление протокола об административном правонарушении | средняя | Включение в состав рабочей группы не менее двух человек;  Разъяснение муниципальным служащим обязанности незамедлительно сообщить представителю нанимателя об обращения с целью склонения к противоправным действиям;  Публикация на интернет сайте администрации Сузунского района информации о проведении проверок  Установление четкой регламентации способа и сроков совершения действий должностным лицом. |
| 4. | Выдача разрешения на списание имущества, находящегося в собственности Сузунского района | Отдел имущества и земельных отношений администрации Сузунского района | Начальник отдела, главный специалист | Принятие необоснованного решения о согласовании списания имущества. | высокий | Установление четкой регламентации способа и сроков совершения действий должностным лицом при осуществлении коррупционно-опасной функции. |
|  | Начальник отдела, главный специалист | Необоснованное включение имущества в проект письменного согласования списания такого имущества. | средняя |
| 5. | Выдача выписок из Реестра государственной собственности Сузунского района | Отдел имущества и земельных отношений администрации Сузунского района | Начальник отдела, главный специалист | Необоснованное требование об ускорении выдачи выписки муниципальной собственности по просьбе заявителя;  Подписание выписки из Реестра муниципальной собственности, включающей недостоверные сведения | низкая | Введение или расширение процессуальных форм взаимодействия граждан (организаций) и должностных лиц, например, использование информационных технологий в качестве приоритетного направления для осуществления служебной деятельности ("одно окно", системы электронного обмена информацией).  Установление четкой регламентации способа и сроков совершения действий должностным лицом при осуществлении коррупционно-опасной функции. |
|  | Начальник отдела, главный специалист | Подготовка проекта выписки муниципальной собственности, включающей недостоверные сведения.  Ускорение срока подготовки проекта выписки по просьбе заявителя. | низкая |
| 6. | Организация проведения торгов (аукционов) по продаже земельных участков, находящихся в собственности Сузунского района (права аренды земельных участков), предназначенных под застройку | Отдел имущества и земельных отношений администрации Сузунского района | Начальник отдела, главный специалист, ведущий специалист | Принятие решения о проведении торгов, заключение договора с победителем при необоснованном включении в документацию о проведении торгов (аукционную документацию) условий в интересах определенного лица – необоснованное ограничение конкуренции. | низкая | Установление четкой регламентации способа и сроков совершения действий должностным лицом при осуществлении коррупционно-опасной функции. Определение начальной цены на основании отчете независимого оценщика |
| Отдел имущества и земельных отношений администрации Сузунского района | Начальник отдела, главный специалист, ведущий специалист | Необоснованное включение в проект документации о проведении торгов (аукционной документации) условий в интересах определенного лица – необоснованное ограничение конкуренции. |
| 7. | Предоставление в аренду (собственность) земельных участков, собственность на которые не разграничена, находящиеся на территории Сузунского района, на которых расположены здания, строения, сооружения, за исключением р.п. Сузун | Отдел имущества и земельных отношений администрации Сузунского района | Начальник отдела, главный специалист, ведущий специалист | Незаконное предоставление в аренду земельных участков,  Незаконный отказ в предоставлении в аренду земельных участков | низкая | Установление четкой регламентации способа и сроков совершения действий должностным лицом при осуществлении коррупционно-опасной функции. |
| Отдел имущества и земельных отношений администрации Сузунского района | Начальник отдела, главный специалист, ведущий специалист | Подготовка незаконных отказов в рассмотрении заявлений либо необоснованная подготовка договора аренды в пользу третьих лиц | низкая |
| 9. | Бесплатное предоставление в собственность граждан земельных участков, находящихся в собственности Сузунского района | Отдел имущества и земельных отношений администрации Сузунского района | Начальник отдела, главный специалист, ведущий специалист | Незаконное предоставление либо отказ в бесплатном предоставлении земельного участка | низкая | Введение или расширение процессуальных форм взаимодействия граждан (организаций) и должностных лиц, например, использование информационных технологий в качестве приоритетного направления для осуществления служебной деятельности ("одно окно", системы электронного обмена информацией).  Установление четкой регламентации способа и сроков совершения действий должностным лицом при осуществлении коррупционно-опасной функции. |
| Отдел имущества и земельных отношений администрации Сузунского района | Начальник отдела, главный специалист, ведущий специалист | Необоснованное включение в реестр либо продвижение по реестру, либо исключение из реестра гражданина на бесплатное предоставление земельного участка.  Подготовка проекта незаконного отказа включения гражданина в реестр на бесплатное предоставление земельного участка. | низкая |