



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
СУЗУНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

р. п. Сузун  
Новосибирская область

От 20.02.2026

№ 134-п

О продаже на аукционе нежилого здания,  
по адресу: Новосибирская область,  
муниципальный округ Сузунский,  
с. Каргаполово, ул. Лесная, д. 8.

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об утверждении Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Уставом Сузунского муниципального округа Новосибирской области, отчетом ООО «Инвест» от 27.08.2026 № 25-279-19 об оценке рыночной стоимости объектов недвижимости с земельным участком: нежилое здание, площадью 326,7 кв. м., кадастровый номер 54:22:011602:197, с земельным участком площадью 5 178 кв. м., кадастровый номер 54:22:011602:19, категория земель: земли населённых пунктов, разрешенное использование: Для эксплуатации здания детского сада, расположенное по адресу: Новосибирская область, р-н. Сузунский, с. Каргаполово, ул. Лесная, д. 8,

администрация Сузунского муниципального округа Новосибирской области постановляет:

1. Назначить на 03 апреля 2026 года торги по продаже муниципального имущества в форме электронного аукциона, открытого по составу участников на электронной торговой площадке ООО «РТС-тендер».

2. Выставить на аукцион имущество:

здание детского сада, назначение: нежилое здание. Площадь: общая 326,7 кв.м. Этажность: 1. Кадастровый номер: 54:22:011602:197, адрес

(местоположение): Новосибирская область, муниципальный округ Сузунский, с. Каргаполово, ул. Лесная, д. 8., с земельным участком площадью 5 178 кв.м с кадастровым номером 54:22:011602:19.

3. Установить:

3.1. начальную стоимость имущества в размере 1 971 600 (один миллион девятьсот семьдесят одна тысяча шестьсот) рублей 00 копеек;

3.2. задаток для участия в аукционе 197 160 (сто девяносто семь тысяч сто шестьдесят) рублей 00 копеек;

3.3. шаг аукциона в размере 90 000 (девяносто тысяч) рублей 00 копеек;

3.4. срок внесения задатка на счет администрации Сузунского муниципального округа Новосибирской области не позднее 25 марта 2026 года.

4. Отделу имущества и земельных отношений администрации Сузунского муниципального округа Новосибирской области разместить информационное сообщение о проведении аукциона на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте администрации Сузунского муниципального округа Новосибирской области.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Сузунского муниципального округа Новосибирской области Киля Е.А.

Исполняющий обязанности Главы  
Сузунского муниципального округа  
Новосибирской области



Е.А. Киль