

УТВЕРЖДАЮ

Глава Сузунского района


Л.В. Некрасова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке регулирующего воздействия проекта решения сессии Совета депутатов Сузунского района «Об утверждении Порядка предоставления в аренду имущества, включенного в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности Сузунского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»

«22» марта 2021 года

№ 1

Отдел экономики, инвестиций и туризма администрации Сузунского района (далее – Отдел), в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных актов Сузунского района (далее – Порядок), рассмотрел проект решения сессии Совета депутатов Сузунского района «Об утверждении Порядка предоставления в аренду имущества, включенного в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности Сузунского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)» (далее – проект акта) и сводный отчет, подготовленный отделом имущества и земельных отношений администрации Сузунского района (далее – разработчик акта), и сообщает следующее.

1. Сведения о размещении извещения и проведении публичных консультаций:

1.1. Сведения о размещении извещения и уведомлении об этом размещены на официальном сайте администрации Сузунского района в сети "Интернет" по адресу: <http://www.suzun.nso.ru/page/3380>

1.2. Сведения о проведении публичных консультаций размещены на официальном сайте администрации Сузунского района в сети "Интернет" по адресу: <http://www.suzun.nso.ru/page/2711>

1.3. Сведения об учете поступивших предложений
Предложения не поступали.

2. Анализ проблем и целей регулирования:

2.1. Анализ заявленных проблем и их негативных эффектов:

Аренда, на сегодняшний день, является преобладающей формой размещения малого бизнеса и становится для малых предприятий определенной проблемой из-за отсутствия долгосрочных стабильных условий аренды и стремления арендодателей перенести на арендаторов всю тяжесть расходов по содержанию имущества.

В соответствии с пунктом 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», статьей 21 закона Новосибирской области от 02.07.2008 № 245-ОЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства» органы местного самоуправления Новосибирской области обязаны разработать нормативно правовой акт, устанавливающий порядок представления в аренду имущества, включенного в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), условия предоставления включенного в перечень имущества в аренду, в том числе льготы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности.

Соответствующий нормативный правовой акт, обеспечивающий законность существующего правового регулирования требует актуализации.

2.2. Анализ целей регулирования и индикаторов их достижения

Формирование перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), его опубликование позволит расширить доступ предпринимателей к информации об аренде имущества из перечня без торгов, на долгосрочной основе и по льготной ставке.

3. Анализ предлагаемого регулирования и альтернативных способов регулирования:

Предлагаемые в проекте решения сессии Совета депутатов Сузунского района нормы регулирования отражены в законе Российской Федерации от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

Альтернативных способов регулирования нет.

4. Сведения о выявленных положениях проекта акта, затрудняющих предпринимательскую и инвестиционную деятельность, либо способствующих возникновению необоснованных расходов бюджета Сузунского района: не выявлены

5. Выводы:

По итогам оценки регулирующего воздействия считаем, что проект решения сессии не содержит положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета Сузунского района.

Руководитель
уполномоченного органа



И.Н. Глущенко