



**АДМИНИСТРАЦИЯ
СУЗУНСКОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

р.п.Сузун
Новосибирская область

От 02.12.2025

№ 878

О назначении общественных обсуждений

В соответствии со статьей 5.1 и статьей 39 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, пунктом 1.5 Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Сузунского района, утвержденного решением сессии Совета депутатов Сузунского района от 23.09.2025 № 25,

1. Назначить общественные обсуждения по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования:

1) «Деловое управление» (код – 4.1) земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 54:22:020103 по адресу: Новосибирская область, Сузунский район, р.п. Сузун, ул. Лесная, д. 14.

2) «Размещение гаражей для собственных нужд» (код – 2.7.2) земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 54:22:020117 по адресу: Новосибирская область, Сузунский район, р.п. Сузун, ул. Л. Толстого, гараж № 24. (далее – Проект).

2. Провести общественные обсуждения 17.12.2025 в 15:00 в здании администрации Сузунского района, расположенном по адресу: Новосибирская область, Сузунский район, р.п. Сузун, ул. Ленина, д. 51.

3. Утвердить:

3.1. регламент проведения общественных обсуждений согласно приложению № 1;

3.2. схему расположения земельного участка согласно приложению № 2;

3.3. схему расположения земельного участка согласно приложению № 3.

4. Сбор информации по Проекту производить по адресу: р.п. Сузун, ул. Ленина, 58, кабинет № 2 (контактный телефон: 2-27-43, адрес электронной почты: suzun_uas@nso.ru).

5. Опубликовать настоящее распоряжение в периодическом печатном издании «Вестник органа местного самоуправления Сузунского района» и разместить оповещение о начале общественных обсуждений на сайте администрации Сузунского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации Сузунского района Киль Е.А.

Исполняющий обязанности главы
администрации Сузунского района



Е.А. Киль

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к распоряжению администрации
Сузунского района
от 02.12.2025 № 841

РЕГЛАМЕНТ
проведения общественных обсуждений по проекту решения о
предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка или объекта капитального
строительства

17.12.2025 15:00

Вступительное слово первого заместителя главы администрации Сузунского района Е.А. Киль	- 5 минут
Доклад по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Деловое управление» (код – 4.1) земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 54:22:020103 по адресу: Новосибирская область, Сузунский район, р.п. Сузун, ул. Лесная, д. 14	- 5 минут
Доклад по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования) «Размещение гаражей для собственных нужд» (код – 2.7.2) земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 54:22:020117 по адресу: Новосибирская область, Сузунский район, р.п. Сузун, ул. Л. Толстого, гараж № 24.	- 5 минут
Выступления участников общественных обсуждений	- 5 минут
Оглашение рекомендаций обсуждений	- 5 минут



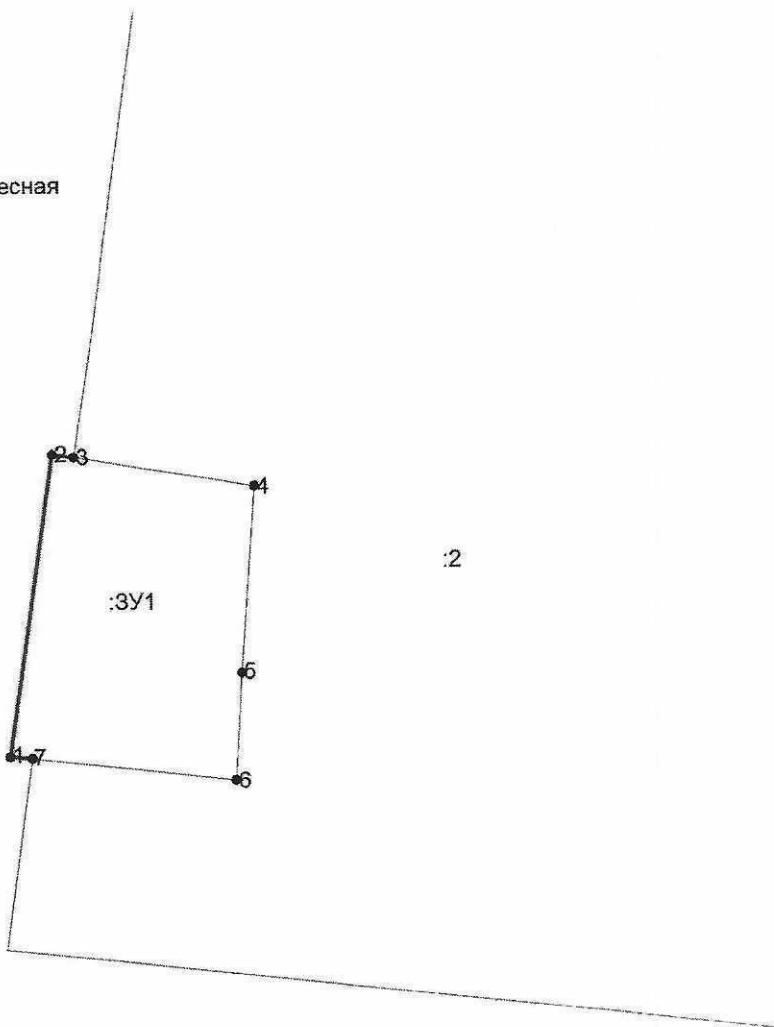
**Схема расположения земельного участка
на кадастровом плане территории КН 54:22:020103
р.п. Сузун, ул. Лесная, 14**

Площадь ЗУ1 - 1234 кв.м.

N_тчк	X_м	Y_м
н1	353 249,56	4 157 075,44
н2	353 291,19	4 157 081,65
3	353 290,80	4 157 084,63
4	353 286,64	4 157 109,60
5	353 260,95	4 157 107,60
6	353 245,99	4 157 106,53
7	353 249,17	4 157 078,42

54:22:020103

ул. Лесная



Условные обозначения

Масштаб 1:1000



- проектируемая граница



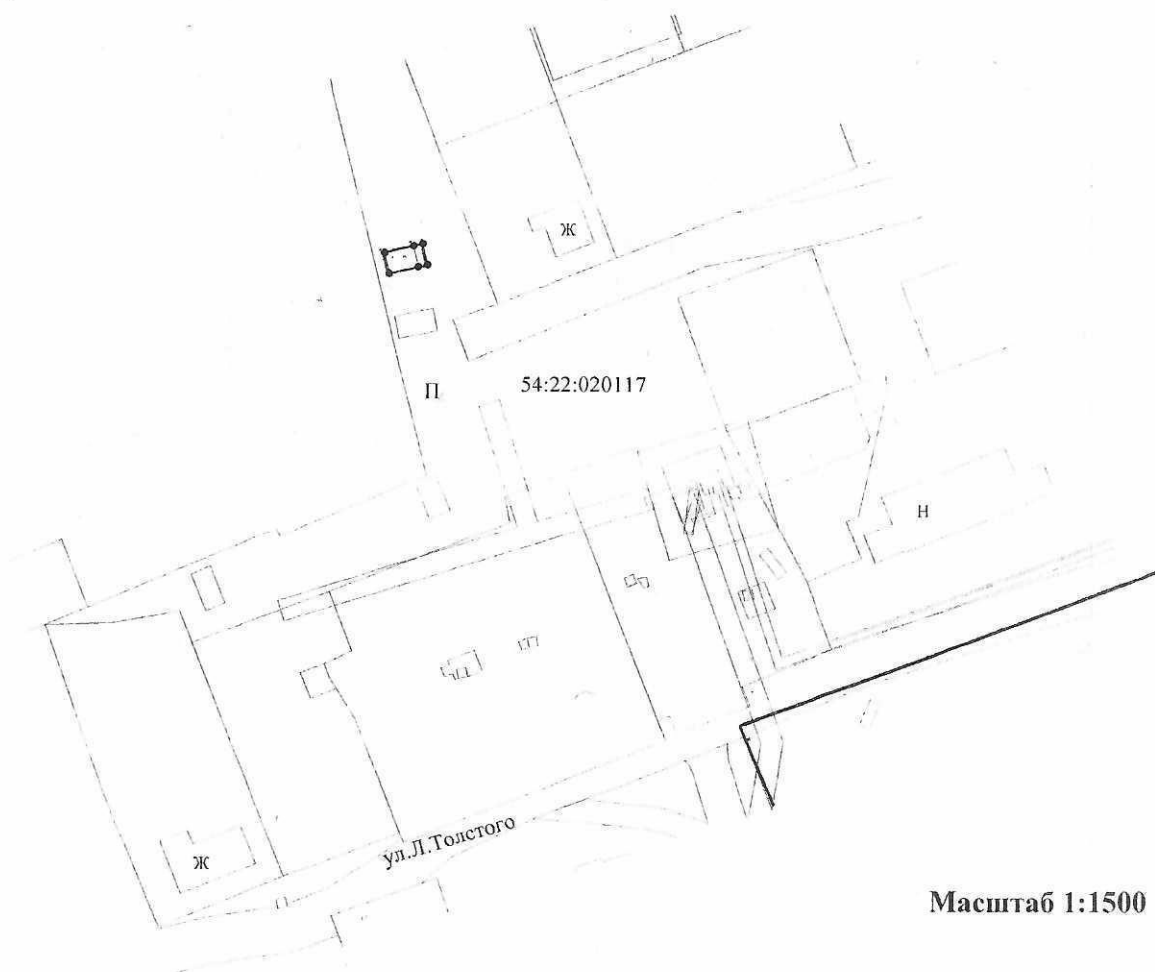
- существующая граница

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к распоряжению администрации
Сузунского района
от 02.12.2015 № 871

**Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории**

Местоположение земельного участка: Новосибирская область,
Сузунский район, р.п.Сузун ул.Л.Толстого, гараж № 24
Разрешенное использование:
Размещение гаражей для собственных нужд (код вида - 2.7.2)
Площадь земельного участка - :ЗУ1 = 37 кв.м.

Система координат: МСК НСО, зона 4
Категория земель: земли населенных пунктов
П- производственная зона



Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

- :ЗУ1- кадастровый номер земельного участка из сведений ГКН
- /- граница земельного участка, из сведений ГКН
- /- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- n1- обозначение характерной точки границы земельного участка, полученной при проведении кадастровых работ
- 1 - обозначение характерной точки границы земельного участка из сведений ГКН
- 54:22:020117- кадастровый номер кадастрового квартала
- /- обозначение границы кадастрового квартала

Список координат образуемого земельного участка

N_тчк	Длина_м	X_м	Y_м
н3	4.46	351 525.24	4 156 038.18
н4	2.00	351 520.87	4 156 039.10
н5	6.21	351 520.46	4 156 037.14
н6	4.46	351 519.18	4 156 031.06
н1	6.21	351 523.55	4 156 030.14
н2	2.00	351 524.83	4 156 036.22
Площадь	36.62	0.00	0.00